SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
Azienda Sanitaria Locale "Città di Torino"
Costituita con D.P.G.R. 13/12/2016 n. 94
Cod. fiscale/P.I 11632570013
Sede legale: Via San Secondo, 29 – 10128 Torino
☏ 011/5661566 ☏ 011/4393111

S.C Tecnico Area Territoriale
Via San Secondo n°29 – 10128 Torino
telefono 0115662238 - fax 0115662302
e-mail:tecnico.territorio@aslcittaditorino.it.
tecnico-ex-aslto1@pec.aslcittaditorino.it

AVVISO A TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI

Con la presente si comunica che, in data 29/10/2026 è stato pubblicato sul portale Me.PA di Consip ***l'Avviso di indagine n. 6692441*** inerente i "Lavori di ristrutturazione straordinaria ed adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza del Presidio ambulatoriale dell'A.S.L. Città di Torino in Lungo Dora Savona n. 26. *Importo complessivo Euro 1.841.126,16= oneri fiscali esclusi di cui Euro 31.060,33= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara. Durata del contratto: 18 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna Lavori Finanziamento Art. 71 Legge 448/1988 e s.m.i. CUP F19G23000460001".*

Gli operatori economici potranno manifestare l'interesse alla partecipazione collegandosi all'indirizzo web: www.acquistiinretepa.it seguendo il seguente percorso:

1. Sezione VENDI dalla pagina principale
2. PARTECIPA AGLI AVVISI DI INDAGINE
3. SEZIONE BANDI (selezionare filtro →inserire il n. di AVVISO →APPLICA FILTRI)

.

Il R.U.P.
Arch. Salvatore GIARRUSSO
(documento firmato in originale)

Allegato 1

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
Azienda Sanitaria Locale "Città di Torino"
Costituita con D.P.G.R. 13/12/2016 n. 94

Cod. fiscale/P.I 11632570013

Sede legale: Via San Secondo, 29 – 10128 Torino

 011/5661566 011/4393111

S.C. Tecnico Area Territoriale

Via San Secondo n.29-10128

Telefono 011 566 2238- fax 011 566 2302

e-mail: tecnico.territorio@aslcittaditorino.it

tecnico-ex-aslto1@pec.aslcittaditorino.it

AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: Avviso esplorativo per la partecipazione alla procedura negoziata ad inviti per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione straordinaria ed adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza del Presidio ambulatoriale dell'A.S.L. Città di Torino in Lungo Dora Savona n. 26.

Importo complessivo Euro 1.841.126,16= oneri fiscali esclusi di cui Euro 31.060,33= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara. Durata del contratto: 18 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna Lavori

Finanziamento Art. 71 Legge 448/1988 e s.m.i. CUP F19G23000460001

Premesso che con la D.G.R. n. 20-3845 del 02/07/2021 ad oggetto "Ridefinizione della ripartizione del finanziamento regionale e della relativa quota del finanziamento statale degli interventi in edilizia sanitaria ai sensi dell'art. 71 della legge 23 dicembre 1998, n. 448. Revoca parziale della D.G.R. n. 80-6185 del 15 dicembre 2017" è stata approvata la ridefinizione della ripartizione del finanziamento regionale e della relativa quota di finanziamento statale da attribuire ai nove interventi di cui alla D.C.R. n. 259 - 4501 del 30/01/2018, così come risulta dalla Tabella AA allegata alla succitata deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale;

Premesso che con successiva D.G.R. n. 22-6703 del 04/04/2023 è stata approvata la proposta di rimodulazione del Programma ad oggetto "Piano straordinario per la realizzazione di interventi di riorganizzazione e di riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani per la realizzazione di interventi manutentivi riguardanti gli aspetti strutturali ed impiantistici nonché interventi per l'adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza" tra i quali risulta l'intervento relativo alla riorganizzazione del Presidio Ambulatoriale dell'A.S.L. Città di Torino sito in Via Montanaro n. 60;

Visto l'art. 77 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. e le disposizioni di cui al suo Allegato II.1, che disciplinano l'espletamento delle procedure di gara ad inviti previa Indagine di mercato o

consultazione di elenchi, con la finalità di raccogliere le Manifestazioni di interesse degli Operatori Economici (OO.EE.) interessati alla partecipazione, rientranti nelle forme giuridiche previste dall'art. 65 del medesimo decreto;

Considerato quanto sopra si rende necessario pubblicare il presente Avviso esplorativo, che costituisce indagine conoscitiva di mercato attraverso la quale acquisire Manifestazioni di interesse per l'affidamento in oggetto, senza che la stessa rappresenti alcuna procedura di gara.

La S.C. Tecnico Area Territoriale dell'ASL Città di Torino (Stazione Appaltante) RICHIEDE quindi specifica Manifestazione di interesse agli OO.EE. che intendono partecipare all'Indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata ad inviti di cui trattasi, a condizione che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e di quanto di seguito indicato.

La Stazione Appaltante SI RISERVA la facoltà di individuare tra le Imprese, che presenteranno la documentazione prevista a riguardo, gli OO.EE. da invitare alla conseguente procedura negoziata ritenuti idonei.

Il presente Avviso esplorativo è finalizzato solo ed esclusivamente a ricevere Manifestazioni di interesse con le quali gli OO.EE. comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante.

Stante quanto sopra il Responsabile della S.S. Gestione e Manutenzione Strutture Territoriali, arch. Salvatore Giarrusso, rende noto ciò che segue:

INFORMAZIONI SULL'APPALTO

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Amministrazione che conduce la presente Indagine di mercato è l'ASL Città di Torino nella figura della S.C. Tecnico Area Territoriale – Via San Secondo n. 29 10128 TORINO - P.IVA 11632570013 PEC: tecnico-ex-aslto1@pec.aslcittaditorino.it. .
La Stazione Appaltante con il presente Avviso esplorativo intende espletare un'Indagine di mercato per acquisire Manifestazioni di interesse da parte di OO.EE. qualificati al fine di costituire un elenco da cui attingere per il successivo invito a presentare offerta sul portale MEPA di Consip per l'affidamento in argomento ad un numero minimo di OO.EE. ritenuti idonei pari a 10 (dieci).
La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di fare ricorso alla graduatoria derivante dal presente Avviso per la selezione di ulteriori OO.EE. da invitare ad eventuali nuove procedure negoziate ad inviti, sempre da espletare sul portale MEPA di Consip, per l'affidamento di opere riferibili a categorie di lavori e per importi compatibili con i requisiti di qualificazione previsti dalla presente Indagine di mercato, da individuare mediante sorteggio dei medesimi tramite l'utilizzo della piattaforma BLIA, che consente l'estrazione numerica casuale.

La normativa che disciplina l'espletamento della gara e la conseguente esecuzione dei lavori oggetto del presente Avviso esplorativo è il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i..

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è l'Arch. Salvatore GIARRUSSO Responsabile della S.S. Gestione e Manutenzione Strutture Territoriali della S.C. Tecnico Area Territoriale dell'ASL Città di Torino.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'Affidamento ha per oggetto l'esecuzione di lavori di ristrutturazione straordinaria ed adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza del Presidio Ambulatoriale dell'ASL Città di Torino in Lungo Dora Savona n. 26, ai sensi dell'art. 71 della Legge 23/12//1988 n. 448 e s.m.i., al fine di ottemperare a quanto previsto dal Piano straordinario di realizzazione di interventi di riorganizzazione e di riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani di cui alla D.G.R. n. 22-6703 del 04/04/2023.

L'Affidatario provvederà a svolgere i lavori in osservanza e applicazione di quanto stabilito negli elaborati che costituiscono il Progetto Esecutivo, depositato agli atti della S.C. Tecnico Area Territoriale.

A titolo esplicativo la Stazione Appaltante dispone di fornire, agli OO.EE. interessati alla partecipazione, la Relazione Generale (W2024-03-04 RELAZIONE GENERALE_ rev01_2026) facente parte del Progetto Esecutivo delle opere da realizzare, allegata al presente Avviso esplorativo a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 2).

Le categorie di lavorazioni di cui si compone l'opera oggetto del presente Avviso, ai sensi della Tabella A dell'Allegato II.3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sono le seguenti e precisamente:

a) CATEGORIA PREVALENTE: OG2 - Restauro e manutenzioni dei beni immobili sottoposti a tuteta ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, percentuale subappaltabile massima 49,99%

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG2	Restauro e manutenzioni dei beni immobili sottoposti a tuteta ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	834.330,14	Ottocentotrentaquattromilatrecentotrenta/14	46,10%

Si fa presente che nella CATEGORIA PREVALENTE suddetta confluiscono le seguenti Categorie Specialistiche :

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OS3	**Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie**	46.086,30	Quarantaseimilaottantasei/30	2,55%

b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI: OS28 (impianti termici e di condizionamento) – OS 30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiofonici e televisivi):

percentuale subappaltabile massima 100%

Categoria	Classifica	Descrizione	Importo (Euro)		
			in cifre	in lettere	%
OS28	**III**	Impianti termici e di condizionamento	516.390,85 €	Cinquecentosedicimilatrecentonovanta/85	28,53%

Categoria	Classifica	Descrizione	Importo (Euro)		
			in cifre	in lettere	%
OS30	**II**	Interni elettrici, telefonici, radiofonici e televisi	459.344,84 €	Quattrocentocinquantanovemilatrecentoquarantaquattro/84	25,37%

Qualora il concorrente, non qualificato per l'esecuzione dei lavori relativi alla/e categoria/e scorporabile/i, intenda fare ricorso al subappalto (subappalto necessario o qualificante) deve essere qualificato nella categoria prevalente in una classifica corrispondente al valore globale dei lavori comprensivo dell'importo della/e categoria/e scorporabile/i non specificatamente posseduto e dichiarare espressamente, a pena di esclusione, che intende concedere in subappalto i lavori inerenti alla/e categoria/e scorporabile/i ad Impresa/e qualificata/e.
Si fa presente che per la categoria prevalente OG2 vige il divieto assoluto di avvalimento ai sensi dell'art. 132 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. .
Inoltre data la specificità delle opere non è consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento per le categorie scorporabili OS28 e OS30 ai sensi dell'art. 104 comma 11 d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..
Si rammenta che è vietato il subappalto integrale dell'esecuzione dell'opera oggetto del presente Avviso esplorativo in quanto si intende valorizzare l'opera realizzata nella sua interezza dall'Operatore Economico partecipante nonché è vietato il subappalto della categoria prevalente per una percentuale superiore al 49,99% del suo ammontare complessivo e dei contratti ad alta densità di manodopera.
In materia si rammenta quanto espresso nel presente Avviso al successivo criterio numero **3**
Si fa presente che in caso di subappalto nella Categoria prevalente OG2 l'impresa subappaltatrice dovrà possedere una regolare attestazione SOA in categoria OG2, con classifica adeguata alla quota di lavori che andrà effettivamente ad eseguire.
Finanziamento dell'opera: art. 71 Legge 23/12/1988 n. 448 e s.m.i..

4. VALORE ECONOMICO DEI LAVORI

L'importo dei lavori oggetto di affidamento, posto a base di gara è pari a complessivi Euro 1.810.065,83= oneri fiscali esclusi oltre Euro 31.060,33= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara articolati come da Quadro Economico che segue e precisamente:

Allegato 1

AZIENDA SANITARIA LOCALE - CITTA' DI TORINO
SC TECNICO AREA TERRITORIALE
Interventi di riorganizzazione, riqualificazione
e manutenzione straordinaria del Poliambulatorio
di Lungo Dora Savona 26 - Torino

DOCUMENTO di INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE
Quadro Economico

A) SOMME a BASE D'APPALTO LAVORI				
A.1) IMPORTO DEI LAVORI				
E.22 Edilizia		723.114,88 €		
S.02 Strutture semplici		65.128,96 €		
IA.01 Impianti meccanici a fluido		562.477,15 €		
IA.02 Impianti di climatizzazione e trattamento aria				
IA.04 Impianti elettrici		359.373,37 €		
IA.04 Impianti elettrici speciali		99.971,47 €		
A.1) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		1.810.065,83 €	**1.810.065,83 €**	
A.2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		31.060,33 €	**31.060,33 €**	
A) TOTALE LAVORI IN APPALTO			1.841.126,16 €	**1.841.126,16 €**
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE				
B.1)SPESE TECNICHE				
a) PFTE - ESECUTIVO - CSP		138.500,25 €		
b) DIREZIONE LAVORI E CSE		160.139,48 €		
c) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA		19.889,95 €		
Sommano spese tecniche		318.529,68 €	**318.529,68 €**	
d) Contributo previdenziale su spese tecniche	4,0%	12.741,19 €		
e) IVA su spese tecniche	22,0%	70.076,53 €		
Sommano contributo previdenziale e IVA su spese tecniche		82.817,72 €	**82.817,72 €**	
B.1) SPESE TECNICHE			**401.347,40 €**	
B.2) IMPREVISTI-ACCANTONAMENTI-SPESE GENERALI-IVA LAVORI				
a) imprevisti	2,5%	45.972,92 €		
b) Art.45 D.Lgs. n.36/2023 Funzioni tecniche	1,5%	28.169,23 €		
d) Sondaggi, campionatura, rimozione e smaltimento amianto (MCA)		62.311,23 €		
e) IVA su lavori	10,0%	184.112,62 €		
Sommano imprevisti, accantonamento, art.45 e IVA su lavori		320.566,00 €	**320.566,00 €**	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			721.913,39 €	**721.913,39 €**
				2.563.039,55 €
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		*approssimazione +/- 100 €*		**2.563.039,55 €**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 41 comma 13 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i costi della manodopera sono pari ad Euro 579.878,90= oneri fiscali esclusi.

Il contratto d'appalto verrà stipulato a MISURA.

In materia di capacità economico-finanziaria si rammenta che l'Affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi in materia contabile, che potranno essere introdotti in argomento dalla Stazione Appaltante ed alla adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria oltreché la realizzazione di un sistema di codificazione contabile di tutte le transazioni relative all'intervento oggetto del presente Avviso osservando quanto regolamentato in materia di

prevenzione di conflitto di interesse, delle frodi, della corruzione e del recupero e restituzione fondi indebitamente assegnati.

5. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ad inviti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del medesimo decreto, determinato mediante ribasso percentuale unico ed uniforme da applicare al Prezzario dell'Elenco Prezzi Opere Pubbliche della Regione Piemonte vigente alla data di pubblicazione della lettera di invito alla conseguente procedura negoziata, tramite ricorso al portale MEPA di Consip.

Gli OO.EE. interessati, ai fini della partecipazione, devono essere abilitati alla piattaforma suddetta per le seguenti categorie merceologiche:

OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali Classe III o superiore;

OS28 Impianti termici e di condizionamento Classe III;

OS30 Impianti Elettrici e Meccanici" Classe II,

OS3 Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie Classe I,

6. DURATA DELL'APPALTO

Si rammenta che l'Affidatario dovrà garantire il rispetto della tempistica di realizzazione/avanzamento a fasi dei lavori in coerenza con le disposizioni in materia previste dal cronoprogramma del Progetto Esecutivo.

7. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO ESPLORATIVO

Il presente Avviso esplorativo verrà pubblicato nella Sezione "Bandi ed esiti di gara" presente nella pagina "Amministrazione trasparente" al link http://aslcittaditorino.it del sito istituzionale della Stazione Appaltante nonché sulla piattaforma MEPA di Consip.

DISPOSIZIONI GENERALI

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere invitati a presentare offerta nell'ambito dell'appalto oggetto del presente Avviso gli OO.EE. dovranno essere in possesso dei REQUISITI DI ORDINE GENERALE e dei REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, compilando le sezioni pertinenti nell'autocertificazione MODULO A) qui allegata a costituirne parte integrante e sostanziale.

Non è prevista l'attribuzione di punteggio per i requisiti di cui sopra lettere a) e b)

Riguardo invece ai REQUISITI DI ORDINE SPECIALE che seguono, individuati secondo criteri oggettivi coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento nonché con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza disposti dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., verranno attribuiti punteggi e richiesta la produzione di documentazione a comprova di quanto dichiarato.
La Stazione Appaltante procederà quindi a formulare una graduatoria, secondo un ordine decrescente di punteggio, degli OO.EE. ritenuti idonei alla partecipazione della conseguente procedura negoziata ad inviti sulla base dei criteri di selezione di seguito descritti:

8.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Gli OO.EE. interessati alla partecipazione dovranno dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.. (Vedasi sezioni pertinenti nel MODULO A) lettera b)).

Le circostanze di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. costituiscono cause di esclusione automatica. in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65 comma 2 lettere b), c) e d) del medesimo decreto, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e da tutte le consorziate indicate quali esecutrici dei lavori.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65 comma 2 lettere b) e c) D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e da tutte le consorziate indicate quali esecutrici dell'intervento.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del codice suddetto, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'opera e dalle consorziate che prestano i requisiti ai fini della partecipazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare, in qualsiasi fase, controlli sulle dichiarazioni rese dagli OO.EE. nell'ambito della presente Indagine di mercato. Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta l'applicazione di sanzioni penali e la segnalazione alle autorità competenti nonché costituisce causa di esclusione dalla presente procedura e dalla partecipazione alla conseguente gara.

8.2 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

1) Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per un'attività (codice ATECO-ATECORI) prevista dall'oggetto sociale e/o dall'iscrizione nel suddetto Registro, che sia compresa/confacente alla/e categoria/e di opere per la/e quale/i è stata ottenuta l'Attestazione SOA che qualifica l'Operatore Economico per la procedura d'appalto trattata nel presente Avviso esplorativo, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i..
   Nel caso di società cooperative oltre alla iscrizione alla CCIAA è necessaria l'iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23/06/2004 e s.m.i..
   Vedasi MODULO A) per compilazione sezione pertinente lettera a).

L'Operatore Economico partecipante come requisito aggiuntivo E NON OBBLIGATORIO per la partecipazione e che comunque non darà luogo a punteggio, dovrà dichiarare inoltre l'eventuale possesso di attestazione SOA nella **Categoria di opere specialistiche OS2_A,:** " Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico archeologico ed etnoantropologico" almeno in Classifica I o superiore.

2) Di impegnarsi per la durata dei lavori a costituire una sede operativa nell'Area Metropolitana di Torino e cintura in grado di garantire la maggiore efficienza nello svolgimento degli stessi, entro e non oltre 20 (venti) giorni dal provvedimento di aggiudicazione.
   Vedasi MODULO A) sezione pertinente lettera i)

3) Rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili ai lavori oggetto dell'appalto, ai sensi della normativa vigente (DM 24/11/2025).
   Si rammenta all'Affidatario che l'attività di realizzazione delle opere di cui trattasi dovrà essere improntata ai principi di sostenibilità ambientale, nel rispetto della minimizzazione dell'impegno di risorse naturali non rinnovabili, di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dagli interventi e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento di cui trattasi nel tempo.
   A riguardo si fa riferimento a quanto previsto nel Progetto Esecutivo in materia dalla Relazione Specialistica CAM , W2024-03-GE.ALL.F-00, che sarà visionabile dagli OO.EE. invitati alla procedura di gara che seguirà al presente Avviso.
   Si evidenzia che il rispetto dei requisiti CAM costituisce elemento essenziale per l'ammissione alla procedura negoziata ai sensi del par. 2.2.4 del DM 24/11/2025.e si informa che **l**e prove di conformità ai CAM saranno richieste in fase di offerta.
   Vedasi MODULO A) sezione pertinente lettera f)

8.3 REQUISITO DI ORDINE SPECIALE:

CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

1) È necessaria la compilazione della sezione pertinente nel MODULO A) lettera c) nonché l'invio di copia, in corso di validità al momento della candidatura, della **Attestazione di qualificazione, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 100 D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.12 al medesimo per le categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da realizzare di seguito dettagliate e precisamente:
   - categoria prevalente OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, classifica III o superiore (vedasi a riguardo punto 5. pag. 6 del presente Avviso esplorativo);

- categoria scorporabile OS28 impianti termici e di condizionamento, classifica III o superiore;
- categoria scorporabile OS30 impianti elettrici e speciali, classifica II o superiore;
- categoria scorporabile 0S3 impianti idrico-sanitario, classifica I o superiore.
  -

Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in caso di indisponibilità di Attestazione SOA adeguata e/o in corso di validità non verrà assegnato alcun punteggio per il presente criterio.

1° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 25 A 0 come da tabella che segue).

Si rammenta altresì in argomento che dal 01/11/2024 vige l'obbligo di possesso della patente a punti. Si veda la Circolare n. 4/2024 dell'INAIL, che esclude dall'ambito applicativo della patente a crediti le Imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in classifica pari o superiore alla III di cui all'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a prescindere dalla categoria di appartenenza.

2) L'Operatore Economico partecipante dovrà dichiarare di avere già eseguito n. 1 (uno) intervento analogo in materia di ristrutturazione generale di Presidi Sanitari per categorie e classificazioni delle lavorazioni analoghe a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante con il presente Avviso, mediante la compilazione del MODULO A) nella sezione dedicata _lettera h) Dovrà inoltre allegare il Certificato di esecuzione lavori (CEL) pertinente dal quale desumere lo svolgimento dei lavori regolare e con buon esito finale nel quinquennio antecedente alla data di scadenza prevista per la presentazione della presente Manifestazione di interesse (periodo intercorrente dal 01/09/2021 al 30/09/2026).

   L'intervento analogo deve essere di un ammontare complessivo come di seguito dettagliato, comprovato dal CEL rilasciato a fine lavori dal quale devono risultare le caratteristiche del lavoro svolto al fine di accertare la natura dello stesso, che deve essere compatibile con le opere di cui trattasi e precisamente:

   1. superiore ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocentomila,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza,
   2. uguale ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocentomila,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza,
   3. inferiore ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocento,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza.

   Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nel caso in cui il CEL disponibile sia per il suddetto caso n. 3 non verrà assegnato alcun punteggio.

   Si evidenzia che sarà oggetto di valutazione solo ed esclusivamente il CEL rilasciato alla fine dei lavori e non il CEL relativo a lavori ancora in corso di esecuzione.

   2° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 30 A 0 come da tabella che segue).

CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI

3) L'Operatore Economico partecipante dovrà garantire di disporre di adeguata capacità organizzativa e operativa al fine della corretta, efficiente e tempestiva esecuzione dei lavori disponendo stabilmente nel suo organico di risorse umane, con adeguate qualifiche

tecnico/amministrative, in misura proporzionata alla complessità dell'intervento da realizzare.
Nello specifico, vista la tipologia architettonica della struttura sede di intervento, è richiesta altresì all'Operatore Economico la presenza stabilmente nel suo organico di almeno un Direttore Tecnico Architetto iscritto nella Sezione A degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali ex D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. come da Allegato II.18 al D. Lgs. n. 36/2023.
Si rammenta inoltre che dovranno essere garantite sia le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa e sia l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore per le opere di cui trattasi, in conformità della normativa vigente in materia.
In osservanza di quanto previsto dai commi 2 e 2bis art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in conformità all'Allegato I.01 del decreto medesimo, la Stazione Appaltante prevede l'applicazione del contratto collettivo CCNL Edilizia - Edili ed affini avente Codice Ateco 43.99.02 per il personale dipendente che l'Affidatario impiegherà nell'attività oggetto del presente Avviso. A riguardo vedasi sezione compilativa del MODULO A) _
lettera K)
In argomento si precisa che il Progetto Esecutivo prevede l'incidenza percentuale della manodopera di seguito espressa, nell'ambito delle categorie di lavorazioni da svolgere e precisamente:

	POLIAMBULATORIO LUNGO DORA SAVONA N. 26 TORINO		
Tipologia delle opere	Computo Metrico Estimativo oneri fiscali e della sicurezza esclusi	Stima dell'incidenza della manodopera	Percentuale di incidenza della manodopera
OG2 – RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	Euro 788.243,84=	Euro 258.893,99=	
OPERE STRUTTURALI	Euro 65.128,96=	Euro 31.000,56=	
(OS28, OS30, OS3) OPERE IMPIANTISTICHE	Euro 1.021.821,99	Euro 289.984,35	
SOMMANO	Euro 1.810.065,83	Euro 579.878,90	32,04

Gli OO.EE. che risulteranno idonei alla conseguente procedura negoziata ad inviti, che verrà espletata mediante sorteggio dei partecipanti come nel seguito dettagliato, dovranno dimostrare in fase di gara di disporre delle squadre tipo per le lavorazioni previste dal Progetto Esecutivo così articolate:
Per categoria prevalente OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - n. 4 squadre di lavoro aventi per almeno il 50% operatori in possesso di minimo 5 anni di comprovata esperienza nel settore composte da 4 operai di cui n. 1 operaio specializzato, n. 2 operai comuni, n. 1 manovale cadauna.
Per le Categorie scorporabili:

- OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi n. 2 squadre di lavoro aventi per almeno il 50% operatori in possesso di minimo 5 anni di comprovata esperienza nel settore composte da 4 operai di cui n. 1 operaio specializzato, n. 2 operai comuni, n. 1 manovale cadauna.
- OS28 Impianti termici e di condizionamento e OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine lavanderie n. 2 squadre di lavoro aventi per almeno il 50% operatori in possesso di minimo 5 anni di comprovata esperienza nel settore composte da 4 operai di cui n. 1 operaio specializzato, n. 2 operai comuni, n. 1 manovale cadauna.

La presenza in cantiere delle squadre tipo sopradescritte dovrà essere garantita sia dall'Affidatario per l'esecuzione diretta delle opere prevalenti e scorporabili previste dal Progetto Esecutivo e sia dalle imprese titolari dei contratti derivati che verranno eventualmente sottoscritti in osservanza della normativa vigente in materia.

Alla luce di quanto sopra gli OO.EE. partecipanti alla presente Manifestazione di interesse, nel rispetto del presente criterio di selezione di prioritaria importanza, devono esprimersi in merito a quanto segue, compilando la sezione pertinente nel MODULO A) _lettera J e precisamente:

"Di disporre stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessario per la regolare esecuzione del presente intervento nel rispetto dei parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia."

Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in caso di indisponibilità a garantire quanto la dichiarazione contempla non verrà assegnato alcun punteggio per il presente criterio.

3° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 30 A 0 come da tabella che segue).

4) L'Operatore Economico partecipante dovrà dichiarare il possesso delle n. 3 (tre) Certificazioni che seguono, in corso di validità, mediante la compilazione del MODULO A) nella sezione di cui alla lettera e) e dovrà inoltre allegare copia delle suddette e precisamente:
    1. Certificazione UNI EN ISO 9001: 2026 -Sistema di gestione per la qualità,
    2. Certificazione UNI EN ISO 45001 -Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro
    3. Certificazione ISO 14001:2026 - Sistemi di gestione ambientale.

    Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in caso di indisponibilità delle Certificazioni sopradescritte non verrà assegnato alcun punteggio per il presente criterio.

    4° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 5 A 0 come da tabella che segue).

5) L'Operatore Economico dovrà dichiarare di essere in possesso di apposita iscrizione nell'elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'Operatore Economico ha la propria sede oppure di avere presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. n. 25954 del 23/03/2016 e DPCM 18/04/2013 come aggiornato dal DPCM 24/11/2026).

Il presente criterio dovrà essere attestato mediante compilazione della sezione pertinente nel MODULO A) _lettera l).
Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in caso di indisponibilità del suddetto requisito non verrà assegnato alcun punteggio per il presente criterio.
5° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 5 A 0 come da tabella che segue).

6) L'Operatore Economico partecipante dovrà dichiarare il possesso della Certificazione RATING rilasciata dall'AGCM, in corso di validità, mediante la compilazione del MODULO A) nella sezione pertinente lettera g) e dovrà inoltre allegare copia della suddetta.
Tenuto conto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in caso di indisponibilità della Certificazione di cui trattasi non verrà assegnato alcun punteggio per il presente criterio.
6° CRITERIO: (PUNTI PREVISTI DA 5 A 0 come da tabella che segue).

N.	CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO	MODALITA' DI ATTRIBUZIONE	
1)	Attestazione di qualificazione, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) in corso di validità al momento della presente candidatura Vedasi MODULO A) lettera c)	25	<u>Categoria prevalente</u> OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela – classifica III <u>Categorie scorporabili</u> OS3 – Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie – classifica I, OS28 – Impianti termici e di condizionamento – classifica III, OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – classifica II e/o <u>Categoria prevalente</u> OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI Classifica IV (vedasi lettera a) punto **3. OGGETTO DELL'APPALTO** pag. 3)	25 punti
			Indisponibilità di Attestazione SOA adeguata e/o in corso di validità	0 punti

Allegato 1

2)	CEL regolare e con buon esito finale inerente a intervento analogo per categorie e classificazioni delle lavorazioni a quanto oggetto del presente Avviso, svolto nel quinquennio antecedente alla data di scadenza prevista per la presentazione della Manifestazione di interesse (periodo dal 01/09/2021 al 30/09/2026) Vedasi MODULO A) lettera h)	30	Ammontare intervento svolto avente natura compatibile con le opere di cui trattasi e precisamente:	
			n. 1 intervento di importo superiore ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocentomila,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza	30 punti
			n. 1 intervento di importo pari ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocentomila,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza	20 punti
			n. 1 intervento di importo inferiore ad Euro 1.800.000,00= (unmilioneottocentomila,00) oneri fiscali esclusi comprensivo degli oneri della sicurezza	0 punti
3)	Disponibilita' stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessarie per la regolare esecuzione del presente intervento rispettando i parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia." Vedasi MODULO A) lettera lettera j)	30	"Di disporre stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessarie per la regolare esecuzione del presente intervento rispettando i parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia." A tal fine DICHIARA: Organico medio annuo Numero organico annuo: _____ _____ _____ Estremi delle denunce dei lavoratori (INPS) _____ _____ Estremi delle denunce dei lavoratori (INAIL) _____ _____	30 punti

Allegato 1

			☐ presenza stabilmente in organico di almeno un Direttore Tecnico Architetto iscritto nella Sezione A degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali ex D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. come da Allegato II.18 al D. Lgs. n. 36/2023 .	
			Di NON disporre stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessarie per la regolare esecuzione del presente intervento rispettando i parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia."	0 punti
4)	Possesso delle n. 3 (tre) seguenti Certificazioni, in corso di validità e precisamente: 1. Certificazione UNI EN ISO 9001:2026 -Sistema di gestione per la qualità 2. Certificazione UNI EN ISO 45001-Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro 3. Certificazione ISO 14001:2026 - Sistemi di gestione ambientale Vedasi MODULO A) lettera e)	**5**	Possesso delle n. 3 (tre) Certificazioni in corso di validità	5 punti
			Non disponibilità delle n. 3 (tre) Certificazioni richieste	0 punti

5)	Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'Operatore Economico ha la propria sede oppure avere presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. n. 25954 del 23/03/2016 e DPCM 18/04/2013 come aggiornato dal DPCM 24/11/2026) Vedasi MODULO A) lettera l)	5	Di essere in possesso di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'Operatore Economico ha la propria sede oppure di avere presentato domanda di iscrizione al predetto elenco	5 punti
			Di non essere in possesso di iscrizione alla c.d. WHITE LIST Oppure Di non avere presentato domanda di iscrizione al predetto elenco	O punti
6)	Rating di legalità dell'AGCM (Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato) Vedasi MODULO A) lettera g)	5	Di essere in possesso della Certificazione Rating di legalità	5 punti
			Di non essere in possesso della Certificazione Rating di legalità	0 punti

Si precisa che i suddetti non costituiscono requisiti di partecipazione bensì rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei a selezionare gli OO.EE. da invitare alla conseguente procedura negoziata.

9. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE LA CANDIDATURA

I soggetti ammessi a presentare la candidatura sono gli OO.EE. di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 65 e 67 dello stesso decreto, ovvero da imprese che intendano riunirsi ai sensi del successivo art. 68.
Si precisa che in materia la Stazione Appaltante si riserva di effettuare tutte le verifiche in termini di composizione societaria e di titolarità dei dichiaranti.

10.MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La Manifestazione di interesse dovrà essere formulata mediante la compilazione, solo ed esclusivamente a pena di esclusione, dell'allegato MODULO A) sottoscritto digitalmente dagli OO.EE. partecipanti nelle forme previste di cui al suddetto punto **9.** .

Il MODULO A) dovrà essere trasmesso solo ed esclusivamente tramite la piattaforma MEPA di Consip, nella sezione "AVVISI DI INDAGINE" riguardante la presente procedura, entro il termine perentorio che segue, riportando nell'oggetto la seguente dicitura "Avviso esplorativo per la partecipazione alla procedura negoziata ad inviti per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione

straordinaria ed adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza del Presidio Ambulatoriale dell'A.S.L. Città di Torino in Lungo Dora Savona n. 26. Importo complessivo Euro 1.810.065,83= oneri fiscali esclusi di cui Euro 31.060,33= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara. Durata del contratto: mesi 18 (diciotto) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna Lavori. Finanziamento Art. 71 Legge 448/1988 e s.m.i. CUP F19G23000460001."

Il MODULO A), a pena di nullità ed esclusione, DEVE essere corredato da:

1. copia di valido documento di identità del/i sottoscrittore/i, e firmato digitalmente a cura di ciascun concorrente in caso di partecipazione singola e/o in forma plurisoggettiva;
2. copia Attestazione/i SOA di cui al punto 1) della suddetta tabella;
3. copia CEL regolare e con buon esito finale di cui al punto 2) della suddetta tabella;
4. copia n. 3 (tre) Certificazioni di cui al punto 4) della suddetta tabella;
5. copia Certificazione Rating di legalità di cui al punto 6) della suddetta tabella.

Il caricamento tempestivo della documentazione richiesta sul portale MEPA di Consip rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno ammessi MODULI A) incompleti, pervenuti oltre il termine indicato al successivo punto **11. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE** oppure ancora non sottoscritti digitalmente.

I MODULI A) presentati non sono vincolanti per la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare alcun seguito al presente Avviso esplorativo. In tal caso nessuno degli OO.EE., che ha presentato Manifestazione di interesse, potrà avanzare pretese o richiesta alcuna per risarcimento danni o rimborsi a qualsiasi titolo.

Il presente Avviso esplorativo, finalizzato all'acquisizione delle candidature di cui all'oggetto non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte l'Avviso in essere senza che gli OO.EE., che hanno risposto alla presente Manifestazioni di interesse, possano vantare alcuna pretesa.

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente mediante l'uso della piattaforma MEPA di Consip almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle candidature.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i. le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno quattro giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle candidature, mediante pubblicazione in forma anonima sulla medesima piattaforma MEPA di Consip.

Le verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96,97 e 98l D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché sulla veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., saranno effettuate esclusivamente nei confronti dell'Operatore Economico individuato ai fini dell'eventuale affidamento delle opere, prima dell'efficacia della procedura di aggiudicazione e dell'avvio dell'esecuzione dei lavori.

11.TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Il termine ultimo entro il quale il MODULO A) deve pervenire, a pena espressa di esclusione, è quello delle

Ore 12,00 del giorno 13 novembre 2026 .

La Manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando solo ed esclusivamente, a pena di esclusione, il modello denominato MODULO A) completo delle copie della documentazione a comprova delle dichiarazioni espresse indicate al punto 7. e al punto 10. del presente Avviso.

12.ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante procederà ad invitare alla conseguente procedura di gara minimo n. 10 (dieci) OO.EE., sino ad un massimo di 20 (venti) che abbiano presentato valida Manifestazione di interesse nei termini perentori sopra previsti.

Per tutte le Manifestazioni di interesse pervenute la Stazione Appaltante provvederà quindi alla loro disamina mediante l'analisi del MODULO A), la valutazione dei n. 6 (sei) criteri oggettivi specificati al punto 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE del presente Avviso e la conseguente attribuzione dei punti stabiliti a riguardo in coerenza con l'oggetto e la finalità dell'affidamento di cui trattasi nonché con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza previsti dalla normativa vigente in materia.

In argomento si precisa che, in caso di partecipazione di CONSORZI NON NECESSARI l'attribuzione dei punteggi avverrà come segue:

1. ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al criterio 1) punto 8.3 (vedasi punto 1) pag. 12) relativo al possesso della attestazione di qualificazione SOA per le categorie scorporabili da Progetto Esecutivo, direttamente in capo all'Operatore Economico, tale criterio deve intendersi riferito:
    - in caso di consorzio stabile: al consorzio stesso qualora il lavoro venga eseguito direttamente dal consorzio oppure dalla consorziata eventualmente indicata come esecutrice;
    - consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane: al Consorzio stesso.

    A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera c);

2. in caso di partecipazione di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'esecuzione di un intervento analogo di cui al criterio 2) **punto 8.3** (vedasi punto 2) pag.. 13), verrà preso in considerazione l'intervento eseguito o dal consorzio stesso, qualora lo stesso partecipi con la propria struttura, o dalla consorziata che, in tal caso, dovrà essere indicata come esecutrice. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera h);
3. in caso di partecipazione di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al possesso del requisito CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI di cui al criterio 3) **punto 8.3** (vedasi punto 3) pagg. 13e 14, verrà preso in considerazione quanto espressamente dichiarato dal consorzio stesso, qualora lo stesso partecipi con la propria struttura, o dalla consorziata che, in tal caso, dovrà

essere indicata come esecutrice. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alle lettere j) e k);

4. ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al possesso delle Certificazioni ISO di cui al criterio 4) **punto 8.3** (vedasi punto 4) pag. 14), tali certificazioni verranno considerate con riferimento o al consorzio stesso e/o alla/alle consorziata/e indicata/e come esecutrice/. i. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera e) ;
5. ai fini della attribuzione del punteggio relativo alla iscrizione nella c.d. WHITE LIST, di cui al criterio 5) punto 8.3 (vedasi punto 5) pag. 14), tale iscrizione deve riguardare sia il consorzio stesso che la/le consorziata/e indicata/e come esecutrice/i. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera l) ;
6. ai fini della attribuzione del punteggio relativo al possesso del Rating di legalità, di cui al criterio 6) punto 8.3 (vedasi punto 6) pag. 14), tale iscrizione deve riguardare sia il consorzio stesso che la/le consorziata/e indicata/e come esecutrice/i. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera g).

I CONSORZI NON NECESSARI, qualora selezionati per la successiva procedura negoziata, dovranno presentare offerta nella medesima forma di partecipazione e con le medesime imprese consorziate esecutrici, ove indicate.

In argomento si precisa altresì che, in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di impresa (RTI) oppure consorzi ordinari l'attribuzione dei punteggi avverrà come segue:

1. ai fini della attribuzione del punteggio di cui al criterio 1) punto 8.3 (vedasi punto 1) pag. 12) relativo al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA direttamente in capo all'Operatore Economico, tale criterio deve intendersi riferito al raggruppamento costituito o costituendo nel suo complesso. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera c);
2. ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al criterio 2) punto 8.3 (vedasi punto 2) pag. 13. relativo all'intervento analogo:
   - l'intervento potrà essere stato realizzato dalla Mandataria oppure dalla Mandante;
   - in caso di intervento realizzato da un componente del RTI, nell'ambito di un diverso RTI, verrà valutato detto intervento a condizione che l'Operatore Economico concorrente dimostri, con idonea documentazione, di aver eseguito l'intervento conforme ai requisiti richiesti. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera h);
3. ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al possesso del requisito **CAPACITA' TECNICHIE E PROFESSIONALI** di cui al criterio 3) **punto 8.3** (vedasi punto 3) pagg. 13 e 14) direttamente in capo all'Operatore Economico, tale criterio deve intendersi riferito al raggruppamento costituito o costituendo nel suo complesso. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alle lettere j) e k);
4. ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al criterio 4) **punto 8.3** (vedasi punto 4) pag. 14) relativo al possesso delle Certificazioni ISO, verrà assegnato l'intero punteggio indicato nel caso in cui le Certificazioni siano possedute da tutti i partecipanti del raggruppamento, mentre il punteggio verrà dimezzato qualora le Certificazioni siano possedute dalla sola Mandataria. Non sarà assegnato alcun punteggio nel caso le Certificazioni siano possedute

solo dalla/e Mandante/Mandanti. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera e);

5. ai fini della attribuzione del punteggio di cui al criterio 5) punto 8.3 (vedasi punto 5) pag. 14) relativo alla iscrizione nella c.d. WHITE LIST, tale iscrizione verrà considerata con riferimento a tutti i componenti del RTI. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera l);
6. ai fini della attribuzione del punteggio relativo al possesso del Rating di legalità, di cui al criterio 6) punto 8.3 (vedasi punto 6) pag. 14), tale iscrizione verrà considerata con riferimento a tutti i componenti del RTI. A riguardo si dovrà provvedere alla compilazione accurata della sezione specifica presente nel MODULO A) alla lettera g).

Il RTI, qualora selezionato per la successiva procedura negoziata, dovrà presentare offerta nella medesima forma di partecipazione e con i medesimi Operatori Economici indicati nel MODULO A) di cui alla presente Indagine di mercato.

13. FORMAZIONE DI GRADUATORIA MEDIANTE ASSEGNAZIONE DI PUNTEGGI (MAX 100 PUNTI).

Il RUP darà disposizioni per la redazione della conseguente graduatoria, a seguito dell'assegnazione dei punteggi (massimo 100) previsti per i sei criteri oggettivi di cui al punto 8.3, secondo un ordine decrescente dei punteggi medesimi.

Le candidature verranno collocate nella graduatoria esclusivamente sulla base delle dichiarazioni espresse nel MODULO A) valutate in concomitanza con la disamina delle copie della documentazione a riprova dei requisiti, indicata ai punti 8. e 10. del presente Avviso.

Qualora i riscontri documentali non confermino le dichiarazioni rese mediante la compilazione del MODULO A) la Stazione Appaltante escluderà dalla graduatoria i pertinenti OO.EE..

La Stazione Appaltante, qualora il numero delle candidature pervenute non sia superiore a minimo 10 (dieci), inviterà alla gara tutti gli OO.EE. che hanno presentato entro il termine stabilito apposita Manifestazione di interesse ritenuta idonea al fine della partecipazione.

Nel caso in cui invece il numero delle candidature sia superiore a 10 (dieci) si provvederà a selezionare gli OO.EE. da invitare, entro e non oltre il limite massimo di partecipanti previsto pari a n. 20 (venti), mediante estrazione a sorte utilizzando la piattaforma BLIA, che consente l'estrazione numerica casuale. La data di svolgimento della procedura di sorteggio verrà comunicata mediante avviso pubblicato sulla piattaforma MEPA di Consip. Sulla predetta piattaforma sarà pubblicato ogni ulteriore avviso concernente la procedura di gara conseguente.

L'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare avverrà in maniera da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco degli OO.EE. che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara di cui trattasi, solo ed esclusivamente dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Nel caso di una sola Manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Gli OO.EE. che hanno presentato istanza di partecipazione alla Manifestazione di interesse in associazione con altre imprese Mandanti non potranno modificare la composizione soggettiva del Raggruppamento per la partecipazione alla procedura negoziata.

I concorrenti che hanno presentato istanza di partecipazione alla Manifestazione di interesse avvalendosi di imprese ausiliarie, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., potranno

partecipazione alla procedura negoziata avvalendosi esclusivamente delle medesime imprese ausiliarie precedentemente indicate, fatta eccezione per i casi di cui al comma 6 del citato articolo.
Gli OO.EE. esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.
In applicazione del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. gli affidatari di altri appalti di lavori espletati dall'A.S.L. Città di Torino aventi ad oggetto le medesime categorie e classi di opere di cui trattasi ed in ogni caso la medesima categoria di lavori prevalente OG2 non potranno essere invitati alla procedura negoziata che consegue alla presente Manifestazione di interesse. Vedasi sezione pertinente del MODULO A) lettera m)

14.UTILIZZO GRADUATORIA CONSEGUENTE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di fare ricorso alla graduatoria che scaturirà dal presente Avviso per la selezione di ulteriori OO.EE. da invitare ad eventuali nuove procedure negoziate ad inviti, sempre da espletare sul portale MEPA di Consip, per l'affidamento di opere riferibili a categorie di lavori e per importi compatibili con i requisiti di qualificazione previsti dalla presente Indagine di mercato mediante sorteggio dei medesimi tramite l'utilizzo della piattaforma BLIA, che consente l'estrazione numerica casuale.
Gli OO.EE. sorteggiati per la successiva fase di affidamento dell'intervento trattato nel presente Avviso non potranno essere oggetto di ulteriore nuovo sorteggio per eventuali ulteriori nuove procedure negoziate ad inviti, al fine di consentire lo scorrimento globale della graduatoria derivante dal presente Avviso con la finalità di garantire la massima partecipazione a tutti gli OO.EE. ritenuti validi in fase di valutazione delle candidature.
La Stazione Appaltante dispone che la graduatoria derivante dal presente Avviso esplorativo avrà una validità pari a 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla data del provvedimento di aggiudicazione delle opere di cui trattasi

15.SOPRALLUOGO

Il sopralluogo sarà previsto nella fase successiva di invito alla conseguente procedura negoziata.

16.ESITO AVVISO ESPLORATIVO

La presente Indagine di mercato è finalizzata esclusivamente all'individuazione degli OO.EE. da invitare alla successiva procedura negoziata e NON costituisce procedura di gara.
L'invito alla successiva procedura negoziata sarà trasmesso esclusivamente agli OO.EE. ritenuti idonei alla partecipazione al sorteggio ed estratti a seguito del ricorso alla piattaforma BLIA da parte della Stazione Appaltante.
La comunicazione in merito avverrà tramite la piattaforma MEPA di Consip pertanto la mancata ricezione dell'invito equivale a tutti gli effetti a mancata selezione mediante estrazione casuale nell'ambito della presente Indagine di mercato.

17. TRATTAMENTO DATI PERSONALI.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e s.m.i., si informa che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura di

affidamento in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici, nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.
L'invio della Manifestazione di interesse comporta il trattamento dei dati personali per le finalità connesse alla presente procedura, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) del Reg. UE 2016/679 e s.m.i., e l'accettazione integrale delle disposizioni contenute nel presente Avviso esplorativo.
Il Titolare del trattamento è l'ASL Città di Torino S.C. Tecnico Area Territoriale, in qualità di Stazione Appaltante con sede a Torino in Via San Secondo n. 29.
Coordinatore del trattamento dei dati e referente del trattamento è il Dirigente Responsabile della S.S. Gestione e Manutenzione Strutture Territoriali Responsabile Unico del Progetto arch. Salvatore Giarrusso, domiciliato per la carica in Via San Secondo n. 29 Torino – PEC: tecnico-ex-aslto1@pec.aslcittaditorino.it . .

Il RUP
Responsabile S.S. GESTIONE
E MANUTENZIONE STRUTTURE TERITORIALI
Arch. Salvatore **GIARRUSSO**

Allegati: n. 1 MODULO A)
n. 1 W2024-03-04 REL.GEN rev.01_2026

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE E VERIFICATO CON ESITO POSITIVO, DEPOSITATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ASL CITTA' DI TORINO

Elenco firme associate al file con impronta SHA256 (hex):
EA2F0D5CD44E4A86A3C5553C3DCCA71076C5A54B68151577E8DA99C4AB1A6D08

Firma n° 1 di Salvatore Giarrusso. Data firma: 27/10/2026 - Ora firma: 10:40:24 (UTC)

Allegato 2

Alla Stazione Appaltante
ASL CITTA' DI TORINO

Modulo A

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORMATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA DEL PRESIDIO AMBULATORIALE DELL'A.S.L. CITTA' DI TORINO IN LUNGO DORA SAVONA N. 26- ART. 71 LEGGE 448/1988.

Richiesta di partecipazione alla selezione degli Operatori Economici da invitare prioritariamente alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera d) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Il/la sottoscritto/a .....
nato/a a ..... il .....
in qualità di .....
dell'impresa
.....
.. con sede in ..... con codice fiscale / partita iva..... PEC …… email …… Telefono …… recapito tel. cellulare (eventuale) ……
iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ……per la/le seguente/i
attività……
…..……...……
……...……
……...……
……..

- numero di iscrizione ……...
- data di iscrizione …….
- forma giuridica ……...…….
- sede ……

Allegato 2

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla eventuale successiva procedura negoziata ex art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in oggetto, in qualità di

☐ impresa singola;

☐ consorzio ☐ stabile ☐ ex art. 65, comma 2, lett. b) D.lgs. n.36/2023 s.m.i.;

☐ impresa singola avvalente con l'impresa/e ausiliaria/e.....

……

; capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ orizzontale ☐ verticale ☐ misto con le imprese

……

……

☐ ……..... mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ ☐ orizzontale ☐ verticale ☐ misto con le imprese

……

……

impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice……..;

☐ impresa aggregata capofila …… della aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa richiedente e le ulteriori imprese aggregate…….

☐ impresa aggregata …….. aderente al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa aggregata capofila …… e le ulteriori imprese aggregate …….

A tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

di possedere i requisiti di qualificazione richiesti dall'Avviso cui la presente istanza viene allegata ovvero (*NB dove presente una casella, selezionare opzione di interesse*):

a) di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nell'Avviso di Manifestazione di Interesse e, in particolare l'operatore economico è attualmente iscritto nel competente Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (**CCIAA**) , per un'**attività** (codice ATECO-ATECORI) prevista dall'oggetto sociale e/o dall'iscrizione in tale Registro e che è compresa/confacente

alla/e categoria di opere per la/le quale/i è stata ottenuta l'Attestazione SOA nel seguito indicata che qualifica l'operatore economico alla procedura d'appalto dei lavori in oggetto ed attesta i seguenti dati:
N.B. Nel caso di Soc. Coop. è necessaria l'iscrizione Albo delle Soc. Coop. di cui al D.M.23 giugno2004 e s.m.i.

ISCRIZIONE N._____
DATA ISCRIZIONE_____
FORMA GIURIDICA_____
ATTIVITA'SPECIFICA_____
_____
_____
_____
_____

N° ISCRIZIONE ALBO SOCIETA' COOPERATIVE _____

NOMINATIVI - CODICE FISCALE – LUOGO E DATA DI NASCITA – RESIDENZA DEI LEGALI RAPPRESENTANTI
_____
_____
_____
_____
_____
NOMINATIVI CODICE FISCALE – LUOGO E DATA DI NASCITA – RESIDENZA DEI DIRETTORI TECNICI
_____
_____
_____
_____
_____
_____

NOMINATIVO DEL RESPONSABILE TECNICO INDICATO NEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALL'ALBO GESTORI AMBIENTALI (ove previsto per la gara in oggetto)
_____
_____

NUMERO DEI DIPENDENTI DELL'IMPRESA_____
AGENZIA DELLE ENTRATE competente_____
UFFICIO PROVINCIALE PER IL LAVORO competente_____

b) l'insussistenza delle cause automatiche e non automatiche di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, 96-97 - 98 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. in relazione a tutti i soggetti indicati nell'art. 94 comma 3 dello stesso;

c) di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA) indicata nell'Avviso esplorativo, ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come richieste al **Punto 8.3** dell'Avviso esplorativo, in proprio o tramite R.T.I. da costituire o già costituito – ovvero (compilare la tabella in calce):

(N.B. Indicare l'ulteriore possesso eventuale di attestazione SOA nella Categoria di opere specialistiche OS2_A,: " Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico archeologico ed etnoantropologico"):

Categoria	classifica	Data scadenza validità triennale

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui trattasi:

_____
_____
_____

d) di essere in possesso della Patente a punti rilasciata dall'Ispettorato Nazionale del Lavoro (INL) in data_____ [1]

e) di essere in possesso delle 3 (tre) certificazioni ISO in corso di validità richieste al Punto 8.3 dell'Avviso esplorativo come nel seguito elencate:

- ☐ UNI EN ISO 9001 – Sistema di Gestione per la qualità
- ☐ UNI EN ISO 45001 – Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro
- ☐ ISO 14001 sistema per la gestione ambientale etc)

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui trattasi:

_____
_____
_____
_____

Oppure

- ☐ Non essere in possesso delle n. 3 (tre) Certificazioni UNI EN ISO 9001:2026, UNI EN ISO 45001 e ISO 14001:2026.

f) di impegnarsi ad eseguire i lavori nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM 24/11/2025;

g) di essere in possesso di RATING di legalità rilasciato dall'AGCM (Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato) richiesto al punto 8.3 dell'Avviso esplorativo :

- ☐ Possesso certificazione Rating di legalità
- ☐ Nessun possesso certificazione Rating di legalità

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui trattasi:

[1] Si rammenta che dal 01/11/2024 vige l'obbligo di possesso della patente a punti (Circolare n. 4/2024 dell'INAIL, che esclude dall'ambito applicativo della patente a crediti le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'art. 100, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. a prescindere dalla categoria di appartenenza).

_____
_____
_____
_____

h) DI AVER ESEGUITO, “regolarmente e con buon esito finale” nel quinquennio antecedente alla data di scadenza prevista per la presentazione della presente manifestazione di interesse, n. 1(uno) intervento analogo per categorie e classificazioni delle lavorazioni a quanto richiesto dalla presente manifestazione di interesse, come comprovato da Certificato di Esecuzione Lavori, per il seguente importo:

☐ SUPERIORE AD EURO 1.800.000,00=, comprensivo degli oneri della sicurezza, IVA esclusa
☐ PARI AD EURO 1.800.000,00=, comprensivo degli oneri della sicurezza , IVA esclusa;
☐ INFERIORE AD EURO 1.800.000,00= comprensivo degli oneri della sicurezza, IVA esclusa;
Vedasi le specifiche in materia al punto 8.3 dell’Avviso esplorativo.

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** pagg. 16/17 e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell’attribuzione del punteggio di cui trattasi:

_____
_____
_____
_____

Dovrà essere prodotto CEL rilasciato alla fine dei lavori relativo all’opera dichiarata nella presente manifestazione di interesse.
Inoltre dovrà essere presentata a comprova del buon esito dei lavori apposita attestazione rilasciata dalla competente Soprintendenza Archeologica, Belle arti e paesaggio
NON deve essere prodotto CEL precedente o successivo al quinquennio indicato.
Sarà considerato valido il CEL riferito a lavori effettivamente eseguiti dall’Impresa partecipante.
Non dovranno essere presentati CEL riferiti a lavori affidati in subappalto

Riguardo al Certificato di esecuzione lavori oggetto di dichiarazione si attesta quanto segue:

OGGETTO DELL’INTERVENTO

_____
_____
_____
_____
_____
_____

DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO

_____
_____
_____
_____
_____
_____

DATA INIZIO INTERVENTO (come comprovato da CEL)

DATA FINE INTERVENTO (come comprovato da CEL)

COMMITTENTE DELL'INTERVENTO

---

i) ☐di impegnarsi per la durata dei lavori, alla costituzione di una sede operativa in grado di garantire la maggiore efficienza nello svolgimento degli stessi, entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione nell'Area Metropolitana di Torino e cintura;

j) ☐ "Di disporre stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessarie per la regolare esecuzione del presente intervento rispettando i parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia."

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui trattasi:
_____
_____
_____
_____

A tal fine DICHIARA:

- **Organico medio annuo**
  - Numero organico annuo: _____

☐ presenza stabilmente in organico di almeno un Direttore Tecnico Architetto iscritto nella Sezione A degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali ex D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. come da Allegato II.18 al D. Lgs. n. 36/2023.

- estremi delle denunce dei lavoratori (INPS)
_____
- estremi delle denunce dei lavoratori (INAIL)
_____

☐ "Di NON disporre stabilmente in pianta organica di adeguato personale tecnico/amministrativo, sia in termini numerici che in merito alle qualifiche professionali possedute, necessarie per la regolare esecuzione del presente intervento rispettando i parametri di incidenza della manodopera che il Progetto Esecutivo prevede in materia."

k. ☐ di impegnarsi ad applicare ai lavoratori impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto il Contratto Collettivo Nazionale e territoriale di lavoro indicato dalla Stazione Appaltante nell'avviso di manifestazione di interesse ovvero il CCNL: _____ (Codice alfanumerico unico CNEL: _____), per tutta la durata del contratto e nell'esecuzione delle prestazioni.

☐ di applicare un differente contratto collettivo rispetto a quello indicato nella legge di gara, e specificamente il CCNL: _____ (Codice alfanumerico unico CNEL: _____).
A tal fine, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, **attesta l'equivalenza delle tutele economico-normative** del contratto applicato rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante, impegnandosi ad allegare in fase di partecipazione alla successiva procedura negoziata la relazione metodologica e i relativi quadri comparativi in conformità all'Allegato I.01 del Codice.

l. ☐ di essere in possesso di apposita iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016);

Nel caso di partecipanti nella forma di CONSORZI NON NECESSARI vedasi punto **12. ATTRIBUZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE ALLE CANDIDATURE** e specificare Consorzio e/o Consorziata esecutrice ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui trattasi:

_____
_____
_____
_____

☐ di non essere in possesso di iscrizione alla WHITE LIST oppure di non aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco;

Vedasi le specifiche in materia al Punto 8.3 dell'Avviso esplorativo.

m. ☐ in applicazione del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, di non essere affidatario da parte della Stazione Appaltante A.S.L. Città di Torino di un altro appalto di lavori avente ad oggetto la medesima Categoria di lavori prevalente OG2 specificata nell'Avviso esplorativo.

n. ☐ di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

o. ☐ di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata finalizzata all'affidamento;

p. ☐ di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR Reg. EU n. 679/2016, inserita all'interno dell'avviso pubblico.

Data,

_____

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005

Allegati

1. ***Copia documento identità del sottoscrittore***
2. ***Copia Attestazioni SOA in corso di validità***
3. ***Copia n. 3 (tre) Certificazioni di qualità aziendale (ISO 9001; ISO 45001; ISO 14001) in corso di validità***
4. ***Copia di n. 1 (uno) Certificato di Esecuzione lavori (CEL di fine lavori)***
5. ***Copia attestazione di possesso del rating di legalità***

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE E VERIFICATO CON ESITO POSITIVO, DEPOSITATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ASL CITTA' DI TORINO

Elenco firme associate al file con impronta SHA256 (hex):
091AD909EFAC8D932870E498E912F2C0F8EEC6E9A38667C1D47E5DE8CBA25296

Firma n° 1 di Salvatore Giarrusso. Data firma: 26/10/2026 - Ora firma: 13:04:30 (UTC)