



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PIEMONTE**  
**Azienda Sanitaria Locale "Città di Torino"**  
Costituita con D.P.G.R. 13/12/2016 n. 94  
Cod. fiscale/P.I. 11632570013  
Sede legale: Via San Secondo, 29 – 10128 Torino  
☎ 011/5661566 ☎ 011/4393111

---

Deliberazione del Direttore Generale

### **S.C. Tecnico Area Ospedaliera**

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l'ASL Città di Torino. CIG: A001AA098E. CUP: F15F22001210005. Approvazione verbali di gara e operazioni di gara e aggiudicazione al RTP ATI Project. Importo complessivo del servizio euro 7.804.589,29 oneri previdenziali ed iva inclusi.

Su proposta del Direttore della Struttura Complessa Tecnico Area Ospedaliera Ing. Maria Teresa LOMBARDI che di seguito si riporta:

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Regionale (D.C.R.) n. 193-974 del 18 gennaio 2022 è stata approvata la *"Prima programmazione di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria per la realizzazione di nuovi presidi ospedalieri"*, tra i quali è confermata la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero dell'ASL Città di Torino in sostituzione degli Ospedali Maria Vittoria e Amedeo di Savoia;

Viste:

- la deliberazione del Direttore Generale n. 522/01.00/2023 del 17/04/2023 con la quale l'ASL Città di Torino ha recepito ed approvato il Protocollo d'Intesa, di cui alla D.G.R. n.9-6721 dell'11/04/2023, tra Regione Piemonte, ASL e Città di Torino, al fine di condividere, concordare e coordinare, nell'ambito delle rispettive competenze, le azioni finalizzate alla realizzazione del nuovo Ospedale dell'ASL Città di Torino;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 1069/01.00/2023 del 31/07/2023 con la quale è stato approvato, in coerenza alla D.G.R. n. 34 – 6762 del 17/04/2023, l'Accordo attuativo tra Asl Città di Torino e il Politecnico di Torino per la realizzazione del nuovo ospedale dell'Asl Città di Torino, sottoscritto dal Politecnico di Torino, in data 28/07/2023;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 1070/02.10/2023 del 31/07/2023 con la quale si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, nella persona dell'Ing. Maria Teresa LOMBARDI, Direttore della S.C. Tecnico Area Ospedaliera, in possesso dei requisiti previsti nell'Allegato I.2 al D. Lgs. n. 36/2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 0001071/02.10/2023 del 01/08/2023 è stata indetta gara a procedura aperta, ai sensi all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l'ASL Città di Torino, per l'importo a base di gara di euro 11.867.949,10, spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA pari a euro 3.200.984,71, per un importo complessivo di euro 15.068.933,81, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108, comma 2, lettera b, del succitato D. Lgs. 36/2023, prevedendo altresì l'inversione

*Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.*

procedimentale di cui all' art. 107 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, secondo i criteri enunciati nel Disciplinare e nel Bando di gara;

- con la succitata deliberazione era stato altresì approvato il quadro economico complessivo così definito:

	Descrizione	Importo euro
A	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	
A1	Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE)	10.731.760,34
A2	Spese e oneri accessori	1.136.188,76
	Totale compenso comprese le spese (A1+A2)	11.867.949,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Oneri previdenziali pari al 4% del compenso prof.le	474.717,96
B2	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	880,00
B3	Spese di pubblicazione	10.000,00
B4	IVA (22%)	2.715.386,75
	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4)	3.200.984,71
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	15.068.933,81

- la procedura di gara è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE) n. 2023/S 156-497688 in data 16/08/2023, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 96 del 21/08/2023, su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, sul sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Piemonte e sul profilo del committente [www.aslcittaditorino.it](http://www.aslcittaditorino.it);
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era previsto per le ore 12,00 del 02/10/2023;
- in data 18/10/2023, come risulta dal verbale n. 1, il Seggio di gara, in seduta telematica, ha proceduto alla gestione meramente funzionale volta allo scorrimento delle attività di gestione operativa della piattaforma Sintel, rilevando che per la procedura di gara in oggetto (ID n. 173231005), entro il termine perentorio sopra individuato, sono pervenute n. 6 buste telematiche degli operatori economici desunti dalla piattaforma Sintel, di seguito elencati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
1	1. BININI PARTNERS S.R.L. 2. F&M INGEGNERIA SPA 3. Iotti+Pavarani Architetti 4. politecna europa srl 5. F&M Divisione Impianti Srl 6. AG&P greenscape S.r.l. 7. Arch. Alberto Rolla Numero protocollo informatico 1696230013640	RTP Binini Partners capogruppo (Raggruppamento temporaneo di professionisti)
2	1. PROGER SPA 2. INAR s.r.l 3. EP&S S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE 4. ARCH. BENEDETTO CAMERANA 5. LAND Italia Srl Numero protocollo informatico 1696100002373 Identificativo dell'offerta	COSTITUENDO RTP PROGER SPA(Raggruppamento temporaneo di imprese)

Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.

3	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mario Cucinella Architects srl</li> <li>2. ICIS s.r.l.</li> <li>3. PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL</li> <li>4. Deerns Italia</li> <li>5. GAE Engineering srl</li> <li>6. Montana S.p.A.</li> <li>7. Milan Ingegneria S.p.A.</li> </ol> Numero protocollo informatico 1696008135638	MCA_RTP(Raggruppamento temporaneo di professionisti)
4	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ATI Project srl</li> <li>2. FERRARI, GIRAUDO e ASSOCIATI s.r.l.STP</li> <li>3. 3 E Ingegneria srl</li> <li>4. P'ARCNOUVEAU</li> <li>5. SMAPROGETTI</li> </ol> Numero protocollo informatico 1696003366477	RTP ATI PROJECT (Raggruppamento temporaneo di professionisti)
5	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. RPA</li> <li>2. Ai Engineering S.r.l.</li> <li>3. IPOSTUDIO ARCHITETTI SRL</li> <li>4. AICOM S.p.A.</li> <li>5. E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services</li> <li>6. Architetto Giovanni Pierro</li> </ol> Numero protocollo informatico 1696002327092	ATI RPA (Raggruppamento temporaneo di professionisti)
6	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Studio Altieri S.p.A.</li> <li>2. STUDIO DI INGEGNERIA RS SRL</li> <li>3. Manens S.p.a.</li> <li>4. PROAP Italia srl</li> <li>5. AGM Project Consulting</li> <li>6. Arch. Cristiano Picco</li> <li>7. MCM INGEGNERIA SRL</li> </ol> Numero protocollo informatico 1696001484269	RTP STUDIO ALTIERI E MANDANTI (Raggruppamento temporaneo di professionisti)

- l'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 prevede che, ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, venga nominata una Commissione Giudicatrice composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;
- in data 19/10/2023, come risulta dal verbale n. 2, il Seggio di gara ha effettuato il sorteggio tra i dipendenti funzionari esperti indicati dalla Città di Torino, dalla Regione Piemonte e dal Politecnico di Torino, tra i quali individuare i componenti della Commissione giudicatrice;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 0001501/02.10/2023 del 21/11/2023 si è provveduto a nominare la Commissione giudicatrice, che risulta così composta:  
 in qualità di Presidente: Ing. Luisa BERTRAND, Collaboratore Tecnico Professionale della S.C. Tecnico Area Ospedaliera dell'ASL Città di Torino;  
 in qualità di Componenti:
  - Ing. Maria Teresa LOMBARDI, Direttore della S.C. Tecnico Area Ospedaliera dell'ASL Città di Torino nonché RUP;
  - Dott. Antonino CALVANO, Vice Direttore Generale Direzione Area 2 – Direzione Dipartimento Servizi Interni presso la Città di Torino;
  - Dr.ssa Concetta DI NAPOLI, Dirigente Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza presso il Politecnico di Torino;

*Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.*

- Dott. Franco RIPA, Responsabile del Settore “Programmazione, Servizi Sanitari e Socio-Sanitari” presso la Regione Piemonte;

Eventuali supplenti:

- Arch. Emanuela CANEVARO, Direttore Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata presso la Città di Torino;
  - Prof. Paolo PIANTANIDA, Professore II fascia Dipartimento Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica presso il Politecnico di Torino;
- In data 28/11/2023, come risulta dal verbale n. 3, il Seggio di gara, in seduta pubblica telematica, in conformità a quanto disposto dall’art. 21 del Disciplinare di gara, in applicazione dell’inversione procedimentale, ha avviato attraverso la piattaforma Sintel (ID n. 173231005) la fase di apertura della documentazione amministrativa ed in particolare ha preso atto della verifica della firma digitale di tutti gli operatori economici effettuata dal sistema ed ha avviato in Sintel la fase denominata “Valutazione amministrativa” ed ha chiuso la stessa; così facendo, la piattaforma Sintel ha ammesso, dal punto di vista operativo, tutti i concorrenti al solo fine di poter accedere alle offerte tecniche, senza verificare effettivamente il contenuto della documentazione contenuta nella busta A demandando lo stesso ad una fase successiva a quelle di valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti;
- In data 29/11/2023, come risulta dal verbale di seduta telematica pubblica N.1 della Commissione giudicatrice, la medesima si è insediata e ha dato inizio ai propri lavori sulla piattaforma Sintel (col supporto operativo del Seggio di gara); in tale sede la Commissione giudicatrice ha preso atto, dal verbale del Seggio di gara N.3 del 28/11/2023, della partecipazione alla procedura di numero 6 (sei) concorrenti, tutti in articolati Raggruppamenti, ha proceduto, sulla piattaforma Sintel, per ciascun operatore economico, all’apertura della “Busta virtuale B”, all’acquisizione della documentazione mediante salvataggio dei relativi file e all’ammissione di tutte le offerte presentate alla successiva fase di valutazione in sedute tecniche riservate;
- Con verbali della Commissione giudicatrice del 07/12/2023, del 11/12/2023, del 14/12/2023, del 15/12/2023, del 19/12/2023, del 09/01/2024, del 15/01/2024, del 17/01/2024, del 22/01/2024, del 24/01/2024, del 29/01/2024 e del 31/01/2024, la medesima ha svolto le operazioni di esame e valutazione delle offerte tecniche “Buste virtuali B” dei concorrenti dal n.1 al n.6 che hanno presentato offerta;
- Come da successivo verbale del 02/02/2024, la Commissione Giudicatrice in seduta pubblica telematica, ha dato atto degli esiti della valutazione delle offerte tecniche presentate dagli RTP partecipanti alla procedura e ha proceduto all’apertura e alla valutazione delle offerte economiche attribuendo i relativi punteggi economici e all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, da cui si rileva che l’offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ATI Project Srl con un punteggio complessivo di 97,54/100 punti;
- In data 07/02/2024, come risulta dal verbale n. 4, il Seggio di gara, in seduta pubblica telematica, ha proceduto all’apertura della busta amministrativa del RTP ATI PROJECT classificato primo in graduatoria, procedendo successivamente, in seduta riservata, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata; il Seggio di gara ha proseguito i lavori in data 16/02/2024, come da verbale n. 5 in pari data e il RUP ha preso atto delle risultanze dei verbali per gli adempimenti conseguenti;
- Il RUP, preso atto dei verbali n. 4 e n. 5 del Seggio di gara, ha provveduto ad attivare il soccorso istruttorio, previsto agli artt. 14 e 24 del Disciplinare di gara e all’art. 101 del

- Codice, nei confronti del RTP ATI Project che ha provveduto a trasmettere nei termini le integrazioni e i chiarimenti richiesti;
- Vista la nota prot. n. 47916 del 26/03/2024, con la quale si è provveduto alla sostituzione di un componente del Seggio di gara;
  - In data 29/03/2024, come risulta dal verbale n. 6, il Seggio di gara, nella nuova composizione, ha proceduto all'apertura delle buste amministrative di tutti gli operatori offerenti e a controllare la completezza della documentazione presentata;
  - Il RUP completate le verifiche della documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 24 del disciplinare di gara ha provveduto a convocare la Commissione giudicatrice, che si è riunita in data 16/04/2024 ed ha formulato la proposta di aggiudicazione al RTP ATI Project;
  - Verificato che la copertura finanziaria per i Servizi in argomento è assicurata attraverso la seguente cronologia documentale:
    - Vista la D.G.R. 20 novembre 2023, n. 45-7758 ad oggetto *"Finanziamento della progettazione di nuove strutture ospedaliere ai sensi della Legge regionale 29 settembre 2023, n. 21. Approvazione quadro complessivo finanziario e indirizzi per l'assunzione di un mutuo per importo non superiore a euro 42.000.000,00"*;
    - Preso atto che nella D.G.R. sopra citata, l'importo delle spese della progettazione di competenza dell'ASL Città di Torino, è indicato in:
      - € 14.318.934,00 importo da finanziare con mutuo
      - € 1.500.000,00 importo richiesto su Fondo rotativo Cassa Depositi e Prestiti
  - Vista la Determinazione Dirigenziale 19 dicembre 2023, n. 1225 della Regione Piemonte – Settore Risorse Finanziarie e Patrimonio, ad oggetto: *"Prestito ad erogazione multipla di euro 42.000.000,00 per il finanziamento di spese di progettazione di edilizia sanitaria ai sensi della Legge regionale n. 21 del 29 settembre 2023 e della D.G.R. n. 45-7758 del 20 novembre 2023. Esito manifestazione di interesse. Approvazione schema di contratto. Accertamento di entrata di euro 42.000.000,00 sul capitolo 55641/2023 del bilancio gestionale finanziario 2023-2025"*;
  - Vista la nota prot. n. 13894/2023 del 22/12/2023, acquisita in pari data al protocollo generale con il n. 0190101, inoltrata dal Settore Politiche degli Investimenti – Direzione Sanità della Regione Piemonte ad oggetto: D.G.R. 45-7758 del 20/11/2023 *"Finanziamento della progettazione di nuove strutture ospedaliere ai sensi della Legge regionale 29 settembre 2023, n. 21. Approvazione quadro complessivo finanziario e indirizzi per l'assunzione di un mutuo per importo non superiore a euro 42.000.000,00"*;
  - Accertato che con la precitata nota prot. n. 13894/2023, la Regione Piemonte ha altresì confermato che la somma a disposizione dell'ASL Città di Torino è quella di cui alla D.G.R. n. 45-7758 del 20/11/2023, richiedendo la comunicazione tempestiva degli importi di aggiudicazione di ciascuna attività tecnica finanziabile ai sensi della Legge regionale n. 29 settembre 2023, n. 21, affinché la Regione Piemonte possa procedere con il singolo subimpegno;
  - Rilevato che, con nota prot. n. 30349 del 26/02/2024, questa ASL trasmetteva alla Regione Piemonte-Direzione Sanità l'istanza di accesso al Fondo Rotativo della CDP, presentata in data 05/12/2023, e finalizzata all'erogazione di 1.500.000,00 euro a parziale copertura delle spese di progettazione per la costruzione del nuovo ospedale Torino Nord, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 1071/02.10/2023 del 01/08/2023;

- Accertato che con nota prot. n. 57496 del 15/04/2024 è stata comunicata ai competenti uffici della Regione Piemonte – Direzione Sanità, l'entità dell'importo complessivo di aggiudicazione dei Servizi in discorso, pari ad Euro 7.804.589,29 oneri previdenziali e fiscali inclusi, richiedendo contestualmente il provvedimento di assegnazione del finanziamento;
- Visto quanto sopra riportato si propone di:
  - approvare le operazioni di gara risultanti dai verbali delle sedute pubbliche e riservate sopra specificati nonché la proposta di aggiudicazione succitata del 16/04/2023;
  - aggiudicare i servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l'ASL Città di Torino, al Raggruppamento temporaneo di Professionisti ATI Project Srl (Mandataria), FERRARI, GIRAUDO e ASSOCIATI s.r.l. STP, 3 E Ingegneria srl, P'ARCNOUVEAU, SMAPROGETTI (Mandanti) che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa offrendo altresì un ribasso percentuale del 48,17%, come risulta dal "Documento d'offerta" allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (allegato n. 1);
- Tenuto conto che l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. "Incentivi alle funzioni tecniche", al comma 1 prevede che "Gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti" in misura non superiore al 2% dell'importo posto a base delle procedure di affidamento (comma 2), comprensivi anche degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'Amministrazione (comma 3);
- considerato che ai sensi dello stesso articolo di cui sopra al comma 3 si stabilisce che "l'80 per cento delle risorse di cui al comma 2, è ripartito, per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2, nonché tra i loro collaboratori" e che il restante 20%, secondo il comma 5 art. 45, non è soggetto ad accantonamento al fondo innovazione nel caso di progetti finanziati;
- tenuto conto delle attività tecniche presenti nell'allegato I.10 "Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure" del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. si è stabilito di individuare il fondo incentivante pari a € 189.887,19 basato su un importo pari a € 11.867.949,10 ed interamente a carico del finanziamento;
- ritenuto per quanto tutto sopra evidenziato di procedere all'aggiornamento del quadro economico, per effetto del ribasso percentuale conseguito, nei seguenti termini:

	Descrizione	Importo euro
<b>A</b>	<b>PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	
A1	Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE) comprese le spese e oneri accessori	<b>6.151.158,02</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Oneri previdenziali pari al 4% del compenso professionale	246.046,32
B2	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	880,00
B3	Spese di pubblicazione	10.000,00
B4	Incentivi art.45 d. lgs. 36/23	189.887,19

Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.

B5	Risparmi di gara per effetto del ribasso sui servizi	5.526.903,89
B6	Oneri previdenziali pari al 4% sui risparmi di gara	228.671,64
B7	IVA (22%)	2.715.386,75
	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)	<b>8.917.775,80</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>15.068.933,82</b>

- dato atto che a seguito dell'approvazione aziendale del regolamento concernente le modalità operative per la corresponsione degli incentivi tecnici alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del Dlgs 36/2023 la S.C. Tecnico Area Ospedaliera provvederà a verificare ed adeguare, se necessario, gli stanziamenti effettuati in coerenza alle modalità operative definite aziendalmente;
- dato atto che le decisioni assunte dal RUP sulla valutazione della sussistenza dei segreti tecnici e/o commerciali delle offerte sarà contenuta nella comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 90 del Dlgs 36/2023;

tutto ciò premesso si propone al Direttore Generale l'adozione del conseguente atto:

Il Direttore Generale  
Dr. Carlo PICCO  
**nominato con D.G.R. n. 24 – 8055 del 29/12/2023**

- visto il D.L.vo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni e integrazioni;
- vista la L.R. 6.8.2007, n. 18;
- vista la L.R. 24.1.1995, n. 10;
- esaminata e condivisa la succitata proposta del Direttore della Struttura Complessa Tecnico Area Ospedaliera;
- considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa;
- acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo, Dott. Stefano VISCONI, e dal Direttore Sanitario, Dott. Stefano TARAGLIO, a norma dell'art. 3 del D.L.vo 30.12.1992 n. 502, e successive modificazioni e integrazioni;

## D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione del 16.04.2024 di cui ai Verbali di gara, in sedute pubbliche ed in sedute riservate, specificati nelle premesse, depositati agli atti della S.C. Tecnico Area Ospedaliera e non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, ma facenti parte integrante ed essenziale del presente atto e relativi alla procedura aperta, espletata ai sensi all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l'ASL Città di Torino;
2. di affidare i servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l'ASL Città di Torino, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ATI Project Srl (Mandataria), Ferrari, Giraudo e Associati s.r.l. STP, 3 E Ingegneria Srl, P'ARNOUVEAU, SMAPROGETTI (Mandanti) che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ha offerto un ribasso percentuale del 48,17%,

*Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.*

come risulta dal “Documento d’offerta” allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (allegato n. 1);

3. di approvare il nuovo quadro economico conseguente all’aggiudicazione, come segue:

	Descrizione	Importo euro
<b>A</b>	<b>PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	
A1	Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE) comprese le spese	<b>6.151.158,02</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Oneri previdenziali pari al 4% del compenso professionale	246.046,32
B2	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	880,00
B3	Spese di pubblicazione	10.000,00
B4	Incentivi art.45 d. lgs. 36/23	189.887,19
B5	Risparmi di gara per effetto del ribasso sui servizi	5.526.903,89
B6	Oneri previdenziali pari al 4% sui risparmi di gara	228.671,64
B7	IVA (22%)	2.715.386,75
	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)	<b>8.917.775,80</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>15.068.933,82</b>

4. di dare atto che la spesa complessiva presunta per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale per l’ASL Città di Torino, è pari a euro 6.151.158,02 del compenso professionale + Oneri previdenziali al 4% pari ad euro 246.046,32 + oneri fiscali al 22% pari ad euro 1.407.384,95, per un totale complessivo di Euro **7.804.589,29**, ed è riconducibile al conto economico 1.111040201- “immobilizzazioni immateriali in corso e acconti” – sottoconto “Spese incrementative beni di terzi” dell’esercizio 2024 e al Conto economico 3101684 – Accantonamento Incentivi funzioni tecniche per l’importo pari ad euro 189.887,19;
5. di dare atto che l’importo di cui al punto precedente sarà finanziato come segue:
- 1.500.000,00 euro con accesso al fondo rotativo CDP di cui al contratto, sottoscritto in data 18.12.2023 (ns. prot. n. 188174 del 20.12.2023), e stipulato tra questa ASL Città di Torino e Cassa Depositi e Prestiti;
  - 6.304.589,29 euro con finanziamento regionale di cui alla D.G.R. 45-7758 del 20.11.2023 avente ad oggetto “Finanziamento della progettazione di nuove strutture ospedaliere ai sensi della Legge regionale 29 settembre 2023, n. 21. Approvazione quadro complessivo finanziario e indirizzi per l’assunzione di un mutuo per importo non superiore a euro 42.000.000,00”, così come comunicato dalla regione Piemonte – Direzione Sanità – Settore Politiche degli Investimenti (con nota n. 13894/2023 del 22.12.2023);
6. di dare altresì atto che ai sensi dell’art. 6 del Protocollo d’intesa tra Regione, ASL e Città di Torino di cui alla deliberazione aziendale n. 522 del 17/04/2023, a seguito della validazione del progetto e dalla valutazione di compatibilità economica e finanziaria, l’INAIL procederà al rimborso al proponente (Azienda) delle spese tecniche sostenute per la predisposizione della progettazione posta a base di gara;
7. di dare atto che, decorsi i termini di stand still di cui all’art. 18 del D. Lgs. 36/2023, verrà stipulato con il RTP aggiudicatario apposito contratto;

8. di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Piemonte, Settore Politiche degli Investimenti – Direzione Sanità e Welfare, per i successivi atti di competenza;
9. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione dell'esito di gara con le stesse modalità di indizione e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea (GUUE) e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale, sul sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Piemonte e sul sito internet dell'ASL Città di Torino [www.aslcittaditorino.it](http://www.aslcittaditorino.it) nell'apposita sezione dedicata. Ciò anche alla luce del Comunicato ANAC 10/01/2024 ove si legge che *“La nuova disciplina della pubblicità legale, che è parte del più ampio sistema di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici (articoli da 19 a 36 del Codice), si applica inderogabilmente a decorrere dal 1° gennaio 2024 a tutte le gare il cui avvio non si è perfezionato entro il 31 dicembre 2023”*;
10. di dare atto che l'aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto che la responsabilità dell'esecuzione del provvedimento è affidata al Direttore della S.C. Tecnico Area Ospedaliera;
12. di dare atto che la gestione amministrativa e/o contabile è affidata alla S.C. Tecnico Area Ospedaliera;
13. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 14, comma 2 lettera b) della L.R. 24 gennaio 1995, n. 10;
14. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 24 gennaio 1995, n. 10, stante l'urgenza di consentire i necessari successivi adempimenti, compatibilmente con il rispetto del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 18, nonché di cui all'art. 90 del D.Lgs 36/2023 citati.

Allegati:

- 1) Documento d'offerta RTP ATI PROJECT

Firmatari:

Responsabile del Procedimento: Ing. Maria Teresa LOMBARDI

Proponente: Direttore SC Tecnico Area Ospedaliera Ing. Maria Teresa LOMBARDI

Direttore S.C. Gestione Economico-Finanziaria: Dott.ssa Stefania MARINO

Direttore Amministrativo: **Dott. Stefano VISCONI\***

Direttore Sanitario: **Dr. Stefano TARAGLIO \***

Il Direttore Generale: **Dr. Carlo PICCO**

Estensore dell'atto: Dott. Luigi EPISCOPO

*\*I pareri favorevoli dei Direttori Amministrativo e Sanitario sono confermati con la sottoscrizione digitale del presente atto ed il rinvio automatico ai motivi della proposta. I pareri sfavorevoli sono esplicitamente motivati ed indicati in un allegato, firmato digitalmente.*

*Deliberazione sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate; conservata in originale, nella procedura di gestione atti, ai sensi di legge.*

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda ASL Citta' di Torino**

**51-E7-F4-86-EA-E6-CC-FB-5A-D8-3B-3B-D9-87-E7-1E-A9-85-A1-E4**

**CAdES 1 di 5 del 17/04/2024 13:11:17**

Soggetto: Carlo Picco

S.N. Certificato: E16942

Validità certificato dal 28/12/2022 10:18:43 al 28/12/2025 00:00:00

Rilasciato da InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT

-----  
**CAdES 2 di 5 del 17/04/2024 13:07:11**

Soggetto: Stefano Taraglio

S.N. Certificato: E5BBC7

Validità certificato dal 13/01/2023 11:01:07 al 13/01/2026 00:00:00

Rilasciato da InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT

-----  
**CAdES 3 di 5 del 17/04/2024 12:14:03**

Soggetto: Stefano Visconi

S.N. Certificato: 192F5EC

Validità certificato dal 21/03/2024 07:57:30 al 21/03/2027 00:00:00

Rilasciato da InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT

-----  
**CAdES 4 di 5 del 17/04/2024 11:06:20**

Soggetto: Stefania Marino

S.N. Certificato: BDF488

Validità certificato dal 02/09/2022 12:48:30 al 16/09/2025 00:00:00

Rilasciato da InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT

-----  
**CAdES 5 di 5 del 17/04/2024 10:31:47**

Soggetto: Maria Teresa Lombardi

S.N. Certificato: BD4D08

Validità certificato dal 31/08/2022 12:39:43 al 02/09/2025 00:00:00

Rilasciato da InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT

-----