

DISCIPLINARE DI GARA

al bando di gara per: L’AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MEPA DI CONSIP, DI LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DEL TERRITORIO AZIENDALE – IMPORTO EURO 479.647,20= DI CUI EURO 9.404,00= ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI GARA, ONERI FISCALI ESCLUSI.
DURATA DEL CONTRATTO: MESI 24 (VENTIQUATTRO)
CIG: 8583584593

- Sezione 1 – Informazioni generali
- Sezione 2 – Invio del plico
- Sezione 3 – Documentazione amministrativa
- Sezione 4 – Offerta economica
- Sezione 5 – Condizioni di partecipazione
- Sezione 6 – Aggiudicazione – Verifica offerte anormalmente basse
- Sezione 7 – Operazioni di gara
- Sezione 8 – Aggiudicazione provvisoria
- Sezione 9 - Cause di esclusione e Soccorso Istruttorio
- Sezione 10 - Disposizioni finali
- Sezione 11 – Recapiti ed informazioni utili

Sezione 1 – Informazioni generali

Il presente appalto, come dettagliatamente descritto nel Disciplinare Tecnico Prestazionale cui si rinvia, ha per oggetto lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione per la categoria di lavori sopramenzionata, secondo le indicazioni riportate nel suddetto Disciplinare Tecnico Prestazionale e nel Capitolato Speciale d’Appalto.

La durata del contratto è pari a 24 (ventiquattro) mesi naturali, successivi e continuativi, con decorrenza dal giorno successivo dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti.

L’ASL Città di Torino si riserva la facoltà di ordinare l’avvio dei lavori oggetto di contratto nelle more della stipulazione dello stesso, ai sensi dell’art. 32 comma 8 e art. 13 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Sezione 2 – Invio del plico

Le offerte devono pervenire tramite MEPA entro il termine perentorio di cui al bando di gara.

Sezione 3 – Documentazione amministrativa

Elenco documenti richiesti:

- a) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** in formato elettronico secondo quanto disciplinato all'art. 85 D.Lgs. 18/05/2016 n. 50 e s.m.i.
A riguardo si informa che la Commissione europea, collegandosi al sito <https://ec.europa.eu/espd>, mette gratuitamente un servizio web a disposizione degli offerenti interessati a compilare il DGUE elettronicamente. Il modulo on line può essere compilato, stampato e poi inoltrato con le altre parti della documentazione mediante la piattaforma Me.Pa.;
- b) Copia **dello SCHEMA DI CONTRATTO, del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, del DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE, del DUVRI, dell'iscrizione al Portale FGAS come Operatore F-Gas CE 304/2008 ed ELENCO SEDI** timbrati, datati e siglati per accettazione dal Titolare dell'Impresa o dal Legale Rappresentante;
- c) **Cauzione Provvisoria**:, ai sensi dell'articolo 93 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., così come richiesta nel bando di gara, per la somma e con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto. La fidejussione deve essere conforme allo schema tipo di cui al D.M. 19 gennaio 2018 n. 31 e s.m.i..

RIDUZIONE DELLA CAUZIONE

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., i concorrenti in possesso di certificazione di qualità aziendale secondo le tipologie indicate, possono presentare cauzione ridotta nelle misure percentuali ivi indicate, eventualmente cumulabili se in possesso degli ulteriori requisiti indicati nel precitato comma.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se tutti i componenti sono in possesso dei requisiti di cui al sopracitato comma.

In caso di non aggiudicazione dell'appalto, la cauzione provvisoria verrà svincolata nei termini e con le modalità di cui all'art. 93 comma 9 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Se il raggruppamento temporaneo è già costituito la cauzione deve risultare intestata al mandatario, pena l'esclusione, se non ancora costituito la cauzione deve risultare intestata a tutti i soggetti raggruppandi, pena l'esclusione.

Il requisito del possesso del sistema di qualità può essere oggetto di avvalimento.

A riguardo si rinvia alla **Sezione 9 - Cause di esclusione lettera a).**

- c) **nel caso di concorrenti la cui offerta è sottoscritta da un procuratore o institore**: scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 comma 1 lettera u) D.P.R. 445/ 2000 e s.m.i., attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 – Giustificazione dei poteri del rappresentante e 2206 – Pubblicità della procura del codice civile. L'assenza di tale documentazione, da presentare a corredo dell'offerta compilata secondo le modalità operative del MEPA, prevede l'applicazione della procedura prevista dal D.Lgs. 18.04.2016 n., 50 e s.m.i. in materia di soccorso istruttorio;
- d) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono al Subappalto**: fermo restando il divieto di subappalto delle categorie di lavori nella misura superiore al 30% (trenta per cento) vedasi l'Istanza di partecipazione e Dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti.

In materia di pagamento dei subappaltatori si rimanda a quanto analiticamente specificato al Capo 9 – Disciplina del subappalto del Capitolato Speciale d'Appalto;

- e) **limitatamente ai Raggruppamenti Temporanei e Consorzi Ordinari:**
- 1) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato. In alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 - 2) in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui al precedente punto distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
 - 3) se non ancora costituiti e/o per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi: dichiarazioni del caso secondo quanto disciplinato dalla normativa vigente in materia;

- f) **limitatamente ai consorzi stabili, nonché ai Consorzi di Cooperative o di Imprese Artigiane :**

il consorzio e il consorziato devono possedere i requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e i requisiti di cui all'art. 83 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i e presentare il DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO.

Devono indicare se intendono eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrono ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorzio o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara.

Il consorzio o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre devono possedere i requisiti di cui all'articolo 80 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e presentare le conseguenti dichiarazioni;

- g) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'Avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 89 D.Lgs. 18.05.2016 n. 50 e s.m.i., il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica ed economica e finanziaria, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria").

PROCEDURA DI AVVALIMENTO:

L'avvalimento è ammesso per il requisito di carattere economico, finanziario e tecnico. L'avvalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ai fini della riduzione dell'importo della singola cauzione, se l'operatore economico ausiliario dichiara di essere in possesso del requisito e lo stesso ausiliario dichiara di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che hanno consentito l'ottenimento del requisito.

Alla documentazione amministrativa devono essere allegati:

- 1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 2) una dichiarazione della singola impresa ausiliaria con la quale quest'ultima: attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 nonché dei requisiti tecnici di cui all'art. 83 D.Lgs. 18.05.2016 n. 50 e s.m.i; si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il singolo concorrente è carente e di cui si avvale il concorrente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità richieste ai concorrenti;

attesta che non partecipa alla gara in proprio, né che partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto concorrente oltre che ausiliaria;

attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;

- 3) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 – Indicazione dei requisiti del codice civile e all'articolo 88 del vigente D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., deve indicare i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione; in presenza dei predetti contenuti, in ragione della libertà delle forme contrattuali, per l'ammissione, è sufficiente che risulti la inequivocabile volontà delle parti di stipulare un contratto di avvalimento, purché sia evidente ed inequivocabile la prova dell'intervenuto accordo ai sensi dell'articolo 1321 – Il contratto del codice civile. Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo con riferimento al concorrente e all'impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

A riguardo si rinvia alla **Sezione 9 - Cause di esclusione lettera k) e l)**;

- h) omissis;
- i) **“PASSOE” del singolo offerente**, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 lettera b) della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 20.12.2012 e s.m.i., rilasciato dalla stessa Autorità nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati;
- l) omissis;
- m) **Patto di Integrità** sottoscritto per accettazione.

PRECISAZIONI IN MATERIA DI REQUISITI

Situazione personale dell'offerente

I requisiti di idoneità professionale e di ordine generale/assenza delle cause di esclusione sono contemplati nel modello DGUE da compilare.

Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria

Non è richiesto il possesso dei requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria.

Requisito di ordine speciale: capacità tecnica

Il requisito di ordine speciale – capacità tecnica è dimostrabile compilando le pertinenti sezioni del modello DGUE. In alternativa è consentita la presentazione di adeguata attestazione SOA in corso di validità come segue:

PER PRESENTARE OFFERTA

LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DEL TERRITORIO AZIENDALE

Possesso dei requisiti come segue:

attestazione di qualificazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui all'articolo 84 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. nella categoria pertinente:

attestazione SOA nella categoria OS 3 classe II .

Il subappalto è consentito sino al 30% dell'importo complessivo dei lavori.

Nel caso in cui i partecipanti siano raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di tipo orizzontale di cui all'articolo 48 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e all'articolo 92 comma 2 del vigente d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.:

- a) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori per la quale si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;
- b) la quota di partecipazione di cui al precedente punto a), e la relativa misura del requisito:
per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;
- c) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

La dichiarazione sostitutiva dell'attestazione SOA deve riportare tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Ai sensi dell'articolo 61 comma 2 del vigente D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., la qualificazione in una categoria, abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto a condizione che esso sia qualificato per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Sezione 4 – Offerta economica

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico ed uniforme sull'Elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 95 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L'importo a base di gara è il seguente:

ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO
DURATA DEL CONTRATTO: MESI 24 (VENTIQUATTRO) DECORRENTI DALLA
DATA DEL VERBALE DI CONSEGNA DEGLI IMPIANTI

Importo canoni di manutenzione degli impianti antincendio Euro 242.243,20=

Importo per lavori di straordinaria manutenzione degli impianti antincendio

Euro 228.000,00=

TOTALE IMPORTO (L)Euro 470.243,20= Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di
gara (OS)Euro 9.404,00=

IMPORTO TOTALE APPALTO ONERI FISCALI ESCLUSI Euro 479.647,20=

Il prezzario di riferimento è l'ELENCO PREZZI OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE
PIEMONTE - Edizione 2020 – D.G.R. n. 2-1603 30/06/2020 B.U. n. 27 s.o. n. 4
02/07/2020), reperibile sul sito della Regione Piemonte:
www.regione.piemonte.it/oopp/prezziario/index03.htm.

Il ribasso percentuale offerto verrà applicato sull'importo complessivo posto a base di gara dei canoni di manutenzione ordinaria.

Il suddetto ribasso si intenderà esteso anche alle voci di prezzo previste dall'ELENCO PREZZI OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE PIEMONTE - Edizione 2020 o del Prezziario della Camera di Commercio, che verranno utilizzate per compensare i lavori di straordinaria manutenzione.

Solo nel caso in cui in nessuno dei prezziari sopra indicati sia possibile trovare un riferimento di prezzo corrispondente la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le voci di prezzo contemplate dai Prezziari Opere Pubbliche di tutte le restanti regioni italiane. In ultimo, nel caso in cui non vi sia un riferimento di prezzo corrispondente, si procederà con la formazione di un nuovo prezzo a cui verrà applicato il ribasso percentuale unico ed uniforme proposto dall'Appaltatore aggiudicatario.

Si precisa altresì quanto segue:

- a) l'offerta deve recare obbligatoriamente, a pena di esclusione, la specificazione dell'importo relativo ai costi della sicurezza aziendali propri dell'impresa, compresi nell'importo lavori e diversi dagli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del D.Lgs. 18.05.2016 n. 50 l'art. 95 comma 10 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 26, comma 6, del D. Lgs. n. 81 del 2008;
- b) l'offerta deve essere obbligatoriamente firmata digitalmente secondo protocollo MEPA;
- c) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- d) il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- e) fermo restando quanto previsto alla lettera f), il ribasso offerto è applicato ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posto a base di gara;
- f) il ribasso offerto:
 - 1) è applicato ai prezzi delle lavorazioni e agli importi dei lavori;
 - 2) non riguarda né si applica agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al bando di gara;
- g) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:
 - 1) la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
 - 2) l'offerta economica deve contenere l'impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo.

Tutti i documenti costituenti l'offerta economica non devono contenere riserve e/o condizioni alcuna e devono essere timbrati e firmati per accettazione in ciascun foglio:

dal legale rappresentante e/o procuratore speciale dello stesso in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante e/o procuratore speciale di ciascuna delle imprese raggruppate in caso di raggruppamento temporaneo di imprese.

A riguardo si rinvia alla **Sezione 9 - Cause di esclusione lettere f), g), h), i) e j)**.

L'offerta economica non deve contenere riserve e/o condizioni alcuna.

Sezione 5 – Condizioni di partecipazione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 45 e seguenti D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. con le seguenti precisazioni:

possono partecipare alla gara i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di imprese e i gruppi europei di interesse economico già costituiti o non ancora costituiti;

possono partecipare alla gara le imprese aderenti al contratto di Rete costituito e registrato presso i competenti uffici del Registro delle Imprese ai sensi dell'art. 3 comma 4 ter D.L. 5/2009 convertito in legge 33/2009;

è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di imprese, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

l'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante, nonché nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario; il divieto e la responsabilità solidale si applicano anche ai soggetti che hanno stipulato o che intendono stipulare il contratto di gruppo europeo di interesse economico – GEIE – in applicazione dell'art. 10 D.Lgs. 240/1991 e s.m.i. nonché alle imprese aderenti al contratto di rete.

Sezione 6 – Aggiudicazione – Verifica delle offerte anormalmente basse

L'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo espresso dal ribasso percentuale unico ed uniforme, applicato con le modalità, alle condizioni e con i limiti qui richiamati espressamente.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 26 comma 6 D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., i costi di sicurezza aziendali, propri dell'impresa, compresi nell'importo dei lavori e diversi dagli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, devono essere obbligatoriamente indicati solo ed esclusivamente in misura percentuale nell'offerta economica secondo protocollo MEPA. A riguardo si rinvia alla **Sezione 9 - Cause di esclusione lettera h).**

In materia di esclusione automatica delle offerte considerate anormalmente basse si precisa che, a seconda del numero delle offerte ammesse, verranno applicate le disposizioni di legge vigenti in materia di cui all'art. 97 D.Lgs. 18/04/2016 modificato dalla Legge n. 55/2019 e s.m.i.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica della congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, con le modalità e alle condizioni di cui all'articolo 97 comma 6 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i..

La Stazione Appaltante non procede all'aggiudicazione in presenza di un solo offerente ammesso o di una sola offerta valida.

In tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, l'aggiudicazione provvisoria è disposta mediante sorteggio tra le stesse. Il sorteggio avviene in seduta pubblica.

Sezione 7 – Operazioni di gara

Le operazioni di esperimento della presente procedura mediante RDO sul MEPA di CONSIP, in seduta pubblica tramite protocollo MEPA, verranno effettuate presso la S.C. Tecnico Area Territoriale sita al 2° piano della sede dell'ASL TO 1 sita a Torino Via San Secondo n. 29.

Il giorno della prima seduta pubblica di apertura buste sul portale MEPA di CONSIP è fissato per il 20/01/2021 alle ore 14,00.

Eventuali variazioni del luogo di esperimento della gara, saranno pubblicate sul sito internet www.aslto1.it e sul MEPA di CONSIP.

Per ciascun concorrente è ammessa la presenza del legale rappresentante o suo delegato, che verrà identificato prima dell'inizio di ogni seduta.

Il soggetto delegato deve essere munito di documento di delega, redatto su carta intestata, con allegata fotocopia del certificato C.C.I.A.A. dalla quale risulti la carica ricoperta dal delegante.

Tutte le operazioni di gara saranno convalidate e sottoscritte secondo quanto previsto dal protocollo MEPA.

La seduta di gara può essere sospesa se i lavori non possono proseguire utilmente per l'elevato numero dei concorrenti, cause impreviste di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate.

Agli operatori economici presenti alla seduta di gara potrà essere richiesto di allontanarsi dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione ai requisiti di cui all'articolo 80 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. .

Le operazioni di gara sono monitorabili dai soggetti partecipanti consultando il portale MEPA di CONSIP.

Sezione 8 – Aggiudicazione provvisoria

L'aggiudicazione provvisoria è subordinata:

all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;

all'approvazione del protocollo MEPA e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'articolo 33 comma 1 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria è approvata dalla Stazione Appaltante entro 30 (trenta) giorni, trascorsi i quali l'aggiudicazione provvisoria si intende approvata.

Ai sensi degli articoli 71 e 76 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. la Stazione Appaltante può procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti nel bando di gara, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 D.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate.

L'aggiudicazione definitiva è comunicata agli offerenti, con le modalità previste dal D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. ed è resa nota con le pubblicazioni previste dal medesimo.

Nel caso in cui si sia proceduto all'esame delle giustificazioni di una o più offerte anormalmente basse, l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata. Nello stesso caso le comunicazioni e le pubblicazioni sono effettuate alla conclusione del relativo procedimento.

La Stazione Appaltante può revocare l'aggiudicazione, se accerta in capo all'Aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

L'Aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a:

- 1) fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto secondo protocollo MEPA, nonché a provvedere al pagamento delle spese di registro come di seguito specificato nella **Sezione 10- Disposizioni finali** e ogni altra spesa connessa;

- 2) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 103 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
- 3) munirsi, ai sensi dell'articolo 103 comma 7 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la Stazione Appaltante dai danni a terzi, con decorrenza dall'inizio dei lavori, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 4) se l'operatore economico Aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 d.p.c.m. 11.05.1991 n. 187 e s.m.i., attuativo dell'articolo 17 terzo comma Legge 55/ 1990 e s.m.i.; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;

L'Aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta e in assenza di questa entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, e comunque in ogni caso prima della data di convocazione per la consegna dei lavori se anteriore al predetto termine, a trasmettere alla Stazione Appaltante:

- a) una dichiarazione cumulativa:
 - attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - elenco analitico di tutto il personale, che verrà impiegato nella gestione del presente appalto specificando i dati anagrafici ed il codice fiscale del medesimo;
 - di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- b) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17 comma 1 lettera a) e 28 commi 1, 1-bis, 2 e 3 D.Lgs. 81/ 2008 e s.m.i.. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29 comma 5 primo periodo dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
- c) il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui rispettivamente agli articoli 31 e 38 D.Lgs. 81/ 2008 e s.m.i.;
- d) il piano operativo di sicurezza di cui alla normativa vigente in materia e all'articolo 89 comma 1 lettera h) e al punto 3.2 dell'allegato XV al D.Lgs. 81/ 2008 e s.m.i..

Gli adempimenti di cui al punto 4), nonché di cui alle lettere a), b), c) e d) devono essere assolti:

- 1) da tutte le imprese raggruppate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite dell'impresa capogruppo mandataria, se l'Appaltatore è un raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
- 2) dal consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure dal consorzio stabile, se il consorzio intende eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile;

- 3) dalla consorziata del consorzio stabile, oppure del consorzio di cooperative o di imprese artigiane, che il consorzio ha indicato per l'esecuzione dei lavori, se il consorzio è privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori; se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori gli adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione, e preventivamente comunicata alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 89 comma 1 lettera i) D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 4) dai lavoratori autonomi che prestano la loro opera in cantiere.

Se l'Aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti sopradescritti in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante.

Nel caso la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria.

In ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

Sezione 9 - Cause di esclusione

Sono esclusi dalla gara i concorrenti:

- a) che hanno presentato una cauzione provvisoria intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dalla legge o dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b) omissis;
- c) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., alle condizioni di cui alla stessa norma;
- d) omissis;
- e) omissis;
- f) che hanno presentato offerta economica non autonomamente, ovvero imputabile ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- g) che recano l'indicazione dell'offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che recano l'indicazione del ribasso percentuale unico ed uniforme in cifre ma non in lettere;
- h) che non precisano l'indicazione dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'impresa compresi nell'importo dei lavori e diversi dagli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da esprimere in osservanza di quanto stabilito dall'art. 95 comma 10 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e dall'art. 26 comma 6 D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i.;
- i) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta sia subordinata o integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione Appaltante;
- j) che non hanno firmato l'offerta digitalmente secondo protocollo MEPA;
- k) che si avvalgono della stessa impresa ausiliaria indicata da altri partecipanti;
- l) che presenti offerta sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- m) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengono l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

- n) la cui documentazione e/o le cui dichiarazioni risultano mancanti, formulate erroneamente, insufficienti, non pertinenti e non veritiere, costituendo mancato adempimento alle prescrizioni previste dall'articolo D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. o da altre disposizioni vigenti aventi forza di legge.

Si rammenta a riguardo che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione di gara possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente ad adempiere nei termini perentori stabiliti dalla Stazione Appaltante, non superiori a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Sezione 10 - Disposizioni finali

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, interrompere, revocare, rinviare o annullare in qualsiasi momento la presente procedura di gara senza che i partecipanti alla medesima o chiunque altro possano accampare pretese o diritti al riguardo.

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'Appaltatore, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. ovvero di recesso dal contratto, si applica la procedura di cui all'articolo 110 del decreto suddetto.

Il contratto di appalto sarà stipulato tramite protocollo MEPA.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto sono a carico dell'Aggiudicatario dell'appalto. Nello specifico per la stipula del contratto è previsto il pagamento della tassa di registro pari all'importo previsto dalla normativa vigente in materia mentre a riguardo dell'imposta di bollo si precisa che, ai sensi dell'art.8 del D.P.R.26 ottobre 1972, n. 642 l'importo pari ad Euro 16,00= è da corrispondere ogni quattro pagine del totale di cui si compone il contratto completo dei suoi allegati, facenti parte integrante e sostanziale. L'importo e la modalità di pagamento sia dell'imposta di registro e sia dell'imposta di bollo verranno comunicate all'Appaltatore in fase di aggiudicazione provvisoria con specifica nota scritta.

Il contratto di appalto è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Appaltatore pertanto assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, fornendo l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., se non risolte, sono deferite alla competenza arbitrale, ai sensi dell'art. 209 del medesimo decreto legislativo, mediante clausola compromissoria da inserire nel contratto, salvo ricusazione da parte dell'Aggiudicatario, da comunicare alla Stazione Appaltante entro venti giorni dalla conoscenza dell'aggiudicazione; è vietato in ogni caso il compromesso.

Tutti i termini previsti dagli atti contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte, sede / sezione di Torino, con le seguenti precisazioni:

- 1) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione Appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- 2) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
 - dalla pubblicazione del bando di gara all'Albo on-line della Stazione Appaltante per cause che ostano alla partecipazione;
 - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi;
 - dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'Aggiudicatario.

La notifica deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile Unico del procedimento con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui al precedente punto 1). L'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

Tutte le dichiarazioni richieste dal bando di gara e dal presente Disciplinare di Gara:

- 1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- 2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
- 3) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Ai sensi dell'articolo 47 comma 2 D.P.R. 445/2000 e s.m.i., le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di completamento o chiarimento da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui al D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Sezione 11 - Recapiti ed informazioni utili

Ai sensi dell'articolo 13 D.Lgs. 196/ 2003 e s.m.i., in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

- 1) titolare del trattamento, nonché responsabile unico del procedimento, è il Direttore della S.C. Tecnico Area Territoriale ASL Città di Torino, nella persona dell'Arch. Antonietta Pastore;
- 2) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del D.Lgs. 196/ 003 e s.m.i.;

- 3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4 comma 1 lettera a) D.Lgs. 196/ 2003 e s.m.i., con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- 4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 D.Lgs. 106/2003 e s.m.i., con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 18.01.2010 – s.o. n. 12), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- 5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- 6) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 D.Lgs. 196/ 2003 e s.m.i..

L'accesso agli atti di gara è consentito secondo quanto previsto dall'art. 53 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e dalla legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i., entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- 1) per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- 2) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte concorrenti;
- 3) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione definitiva, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.

Ai sensi dell'articolo 74 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. le richieste di informazioni, di chiarimenti o di documentazione sono presentate esclusivamente tramite protocollo MEPA nei termini ivi indicati.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente Disciplinare di Gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese tramite protocollo MEPA.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Lì , 31 dicembre 2020

IL DIRETTORE
S.C. TECNICO AREA TERRITORIALE
Arch. Antonietta PASTORE
Firmato in originale

Allegati:

1. Schema di Contratto,
2. Capitolato Speciale d'Appalto,

3. Disciplinare Tecnico Prestazionale,
4. DUVRI ,
5. Istanza di partecipazione e dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti,
6. Elenco sedi,
7. Modello di autodichiarazione per il soggetto ausiliario – Avvalimento,
8. Modello di autodichiarazione imprese concorrenti – Avvalimento,
9. Modello Soggetti cessati,
10. Modello Soggetti in carica,
11. Patto di integrità degli appalti pubblici
12. Bando di gara