

**S.C. Tecnico-Patrimonio-Ingegneria Clinica**

Via San Secondo 29 Cap 10128 Torino

Tel 011/5662238 Fax 011/5662302.

Email: [tecnico@aslcittaditorino.it](mailto:tecnico@aslcittaditorino.it)

**OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per redazione ed aggiornamento dei rilievi planimetrici e degli impianti, di tutti gli edifici dell'A. S. L. Città di Torino.**

**Importo stimato a base di gara € 39.500,00, oneri fiscali e previdenziali esclusi.**

**CIG 729957797E.**

## **CHIARIMENTI**

**QUESITO N. 1.**

**Quanti sono gli edifici di proprietà dell'A.S.L. Città di Torino coinvolti nella procedura negoziata e indicativamente le dimensioni?**

**RISPOSTA**

Non è possibile allo stato attuale indicare il numero degli edifici coinvolti in quanto saranno individuati di volta in volta in base alle esigenze contingenti;

**QUESITO N. 2**

**Per aggiornamento mappe catastali si intende solo l'inserimento in mappa dell'edificio o anche la pratica al catasto fabbricati con DOCFA e relativa elaborazione delle schede catastali?**

**RISPOSTA**

Per aggiornamento mappe catastali si intende la pratica completa da presentarsi al Catasto.

**QUESITO N. 3**

**Che tipo di pratiche edilizie sono richieste?**

**RISPOSTA**

Le pratiche da espletarsi saranno indicate di volta in volta in base alle esigenze.

**QUESITO N. 4**

**La stazione appaltante ha già avuto esperienze di progettazione (o gestione) BIM?**

**RISPOSTA**

No

**QUESITO N. 5**

**Oltre al rilievo, in taluni casi, di che materiale disponete? (storico utenze, dichiarazioni impianti, ecc):**

**RISPOSTA**

Il materiale necessario verrà fornito su richiesta di volta in volta in base alle necessità.

**QUESITO N. 6****La superficie complessiva degli interventi qual'è?****RISPOSTA**

Non è possibile indicare a priori la superficie complessiva degli edifici oggetto degli interventi in quanto le prestazioni verranno di volta in volta individuate in base alle specifiche esigenze.

**QUESITO N. 7**

Potreste dividerci il DDP documento preliminare alla progettazione (pre-studio di fattibilità) che avete steso la gara?

**RISPOSTA**

poiché non si tratta di interventi di progettazione non esiste uno studio di fattibilità

**QUESITO N. 8****Sulla base di cosa sono stati definiti (esattamente) gli importi dei lavori a base di gara (forfettario?)?****RISPOSTA**

L'importo del servizio posto a base della gara è stato individuato forfettariamente.

**QUESITO N. 9****In caso di RTP è necessario il giovane professionista?****RISPOSTA**

Come previsto dalla normativa, in caso di RTP dovrà essere indicato il giovane professionista.

**QUESITO N. 10****Per il criterio dei requisiti si possono utilizzare servizi (in corso)?****RISPOSTA**

I servizi valutabili sono quelli ultimati nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione della lettera di invito.

**QUESITO N. 11****E' previsto un sopralluogo obbligatorio?****RISPOSTA**

Data la natura del servizio non è previsto sopralluogo.

**QUESITO N. 12****Come vengono conteggiate le ore di restituzione effettuate in studio?****RISPOSTA**

Le ore effettuate in studio verranno preventivamente concordate con il R.U.P.

**QUESITO N. 13****Sul sito dell'ANAC non risulta attiva alcuna gara relativa all'affidamento dei servizi di cui all'oggetto pertanto è impossibile reperire il PASSOE. Si chiedono chiarimenti sull'inoltro documentazione in caso non necessitasse PASSOE.****RISPOSTA**

Poiché per le procedure di importo inferiore a 40.000,00 Euro non è obbligatoria l'acquisizione del PASSOE, verranno comunque accolte istanze anche prive di PASSOE.

**IL DIRETTORE**  
**S.C. Tecnico-Patrimonio-Ingegneria Clinica**  
**Arch. Antonietta Pastore**  
*Firmato in originale*